


Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
0	1.10.2022	Odevzdání dokumentace PDPS k připomínkám	Ing. Jan Polívka
0	1.12.2022	Odevzdání dokumentace PDPS - čistopis	Ing. Jan Polívka

Stavebník/investor:	Správa železnic, státní organizace	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1995/278, 190 00 Praha 9	

Zhotovitel stavby: Adresa: Kontakt:	DigiTry Art Technologies s.r.o. Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8 T: +420 777 723 481 E: info@digitry.cz			 <small>DigiTry Art Technologies s.r.o.</small>
Zhotovitel objektu: Adresa: Kontakt:	DigiTry Art Technologies s.r.o. Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8 T: +420 777 723 481 E: info@digitry.cz			 <small>DigiTry Art Technologies s.r.o.</small>
Hlavní projektant (HIP): Ing. Jan Polívka	Specialista: Ing. Martin Hulan	Odpovědný projektant: Ing. Bára Zemanová	Zpracovatel přílohy: Ing. Bára Zemanová	

Název stavby/akce:		Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice		S-kód: S631900085	
Název části:		Souhrnná technická zpráva		Zakázka: 2021-002	
Název objektu:				Označení části: B	
				Číslo objektu/komplexu: -	
				Číslo -	
Název přílohy:				Číslo přílohy: 1	
Název dílčí části přílohy:				Pare:	
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:			
	Lovosice [687707]	0801 N5			
Dokumentace:		Dokumentace pro vydání společného povolení			
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Měřítko:		
DUSP	1.12.2022	73 xA4	-		
S-kód:		Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podoblast: Příloha:
S 6 3 1 9 0 0 0 8 5 _		P D P S _	B 1 X X X _	X X X X X X X X X X _	X X _ X _ X X X _ 0 0 1
Prostor pro další informace					

B.1. Popis území stavby.....	5
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití území a zastavěnost území;	5
b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování; včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci;	5
c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území;	8
d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů;	8
e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.;	12
f) Ochrana území podle jiných právních předpisů;	15
g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.;	15
h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území;	15
i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin;	15
j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa;	18
k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě;	18
l) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice;	20
m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí;	20
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo;	21
B.2. Celkový popis stavby	22
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání	22
a) Nová stavba nebo změna dokončená stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí;	22
b) Účel užívání stavby;	26
c) Trvalá nebo dočasné stavba;	26
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby;	26
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů;	26
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů;	26
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.;	26
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.;	28
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy;	30
j) Orientační náklady stavby	30
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	30
a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení;	30
b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení	30
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	31
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením;	31
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	32

B.2.6.	Základní charakteristika objektů	33
a)	Stavební řešení; b) Konstrukční a materiálové řešení	33
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	34
a)	Technické řešení;	34
b)	Výčet technických a technologických zařízení;	47
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	50
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	50
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	50
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	51
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží;	51
b)	Ochrana před bludnými proudy;	51
c)	Ochrana před technickou seizmicitou;	51
d)	Ochrana před hlukem;	51
e)	Protipovodňová opatření;	52
f)	Ostatní účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.;	52
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	52
a)	Napojovací místa technické infrastruktury; b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky;	52
B.4.	Dopravní řešení	53
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace;	53
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu;	55
c)	Doprava v klidu;	55
d)	Pěší a cyklistické stezky;	56
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	56
a)	Terénní úpravy;	56
b)	Použité vegetační prvky;	56
c)	Biotechnická opatření.	57
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	57
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda;	57
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.;	58
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000;	58
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem;	58
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno;	58
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů;	59
B.7.	Ochrana obyvatelstva	59
B.8.	Zásady organizace výstavby	59
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění;	59

b)	Odvodnění staveniště;	59
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu;	59
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky;	59
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin;	59
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště;	59
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy;	59
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace;	59
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin;	65
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě;	65
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;	65
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb;	65
m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření;	65
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.;	65
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu;	65
B.9. Celkové vodohospodářské řešení		65
B.10. Požadavky na zhotovitele stavby		66
B.11 Bezpečnostní projekt		73

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití území a zastavěnost území;

Charakteristika území st. pozemku:

Řešené území se nachází v zastavěné oblasti města Lovosice před nově zrekonstruovaným autobusových nádražím na adrese Žižkova 922/28. Řešené pozemky jsou rovinaté s nízkým podílem zeleně, jelikož se převážně jedná o pozemky sloužící drážní dopravě.

Soulad navrhované stavby s charakterem území:

Tato projektová dokumentace (dále jen PD) navrhuje kompletní rekonstrukci interiéru a obálky výpravní budovy (p.č. 506), dále rekonstrukci obálky přilehlé trafostanice (p.č. 158/25), rekonstrukci stávajících přípojek výpravní budovy, návrh některých nových přípojek, rekonstrukci zpevněných ploch (p.č. 158/1) a návrh sadových úprav (p.č. 158/1).

Charakter území nebude rekonstrukcí objektu a přilehlých zpevněných ploch žádným způsobem negativně ovlivněn, protože objem navrhované stavby nebude změněn, k mírnému navýšení hřebene odbavovací haly dojde pouze vlivem nové skladby zateplení, a protože nové zpevněné plochy se navrhuji na místo původních zdegradovaných zpevněných ploch.

Dosavadní využití a zastavěnost území:

Dosavadní využití ani zastavěnost území se touto PD nemění.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování; včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Projektová dokumentace řeší celkem tři odlišné plochy s odlišným využitím dle platného územního plánu města Lovosice.

Obec: Lovosice [565229]

Katastrální území: Lovosice [687707]

Objekt	Parcelní číslo	Využití plochy dle ÚP
SO01 – Výpravní budova	506	DZ*
SO02 – Trafostanice	158/25	DZ*
Zpevněná plocha č.1	158/1	DZ*+PV***
Zpevněná plocha č.2	158/1	DZ*
Zpevněná plocha č.3	158/1	DS**
Legenda:		
DZ* ... plocha dopravní infrastruktury – drážní doprava		
DS* ... plocha dopravní infrastruktury – silniční doprava		
PV* ... plocha veřejného prostranství		

DZ – Plocha dopravní infrastruktury – drážní doprava

Hlavní využití:

- plochy pro drážní dopravu zahrnující obvod dráhy vč. veškerých nezbytných součástí (náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty, kolejiště)

- plochy a zařízení vybavenosti pro drážní dopravu (**vlaková nádraží**, stanice, zastávky, nástupiště, provozní a **správní budovy dráhy**)

Přípustné využití:

- ochranná, doprovodná, izolační a vnitroareálová zeleň
- skladové a výrobní plochy pro činnosti přímo spojené s vybaveností drážní dopravy
- drážní depa, překladiště
- služební byty správců objektů či nezbytného technického personálu
- **plochy nezbytné dopravní infrastruktury silniční (silnice, místní a účelové komunikace)**
- **plochy nezbytné technické infrastruktury**
- protihluková opatření (protihlukové stěny, ochranné valy)
- čerpací stanice pohonných hmot

Podmíněně přípustné využití:

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

Podmínky prostorového a funkčního uspořádání:

- respektování současné prostorové kompozice sídla, měřítka a kontextu okolní zástavby v dané lokalitě
- vhodné a citlivé začlenění do krajiny a celkové struktury sídla s použitím doprovodné zeleně

DS – Plocha dopravní infrastruktury – silniční doprava

Hlavní využití:

- plochy pro silniční pozemky dálnic, silnic I., II. a III. třídy, resp. místních komunikací I. a II. třídy včetně ploch pro součásti komunikace jako násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.
- **plochy a zařízení pro dopravu v klidu (parkoviště na terénu, řadové (skupinové) garáže, podzemní garáže, hromadné garáže – parkovací domy)**
- plochy a zařízení dopravní vybavenosti (autobusová nádraží, terminály, zastávky MHD, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot)

Přípustné využití:

- ochranná, doprovodná a izolační zeleň
- plochy pro silniční pozemky místních komunikací III. a IV. třídy a účelových komunikací včetně ploch pro součásti komunikace jako násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.
- komunikace pro chodce a cyklisty včetně pěších a cyklistických lávek
- plochy veřejných prostranství
- skladové a výrobní plochy pro činnosti přímo související s dopravní vybaveností silniční
- plochy nezbytné technické vybavenosti
- protihluková opatření (protihlukové stěny, ochranné valy)

Podmíněně přípustné využití:

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

Podmínky prostorového a funkčního uspořádání:

- respektování současné prostorové kompozice sídla a krajiny, měřítka a kontextu okolní zástavby v dané lokalitě
- vhodné a citlivé začlenění do krajiny a celkové struktury sídla s použitím doprovodné zeleně
- plocha Z39 – parkoviště na terénu

PV – PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Hlavní využití:

- veřejně přístupné prostory sloužící veřejnému užívání, jako jsou náměstí, shromažďovací prostory pod širým nebem, ulice, komunikace pro chodce a cyklisty, vybrané plochy veřejné zeleně, nábreží a další veřejně přístupné prostory umožňující pohyb, pobyt, setkávání, komunikaci či rekreaci obyvatel

Přípustné využití:

- plochy pro silniční pozemky místních komunikací III. a IV. třídy a účelových komunikací včetně ploch pro součásti komunikace jako náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.
- in-line dráhy
- **parkoviště na terénu**, podzemní garáže
- zastávky MHD
- dětská hřiště
- venkovní otevřená hřiště do plochy 1000 m²
- drobná architektura, mobiliář
- stavby umístitelné v nezastavěném území, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra
- otevřené venkovní divadelní scény, otevřená pódia
- ochranná a izolační zeleň
- plochy nezbytné dopravní a technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- plochy pro silniční pozemky silnic II. a III. třídy a místních komunikací II. třídy včetně ploch pro součásti komunikace jako náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod. za podmínky, že provoz na těchto komunikacích je slučitelný s účelem veřejného prostranství

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

Podmínky prostorového a funkčního uspořádání:

- respektování měřítka, morfologie a uspořádání prostoru
- respektování okolní zástavby, která veřejné prostranství vymezuje
- **plocha P14**
 - integrální součástí veřejného prostranství bude autobusové nádraží v nezbytném rozsahu a související drobná architektura (přístřešky, mobiliář)
 - v rámci plochy bude v případě potřeby umožněno umístění krátkodobých parkovacích stání pro autobusy
- **plocha Z13**
 - pěší a cyklistická lávka přes Labe s přístupem na Havraní ostrov

Záměr projektu je v souladu s využitím ploch dle územního plánu města Lovosice.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území;

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů;

1. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; Koordinované stanovisko; vyřizuje Ing. Vosická; 18.8.2022; č.j. MULO 24318/2022:

Souhlasí s podmínkami.

Orgán ochrany přírody:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny sdělujeme, že dřeviny rostoucí mimo les jsou chráněny podle § 7 zákona. Při ochraně dřevin musí být dodrženy arboristické standardy SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dřeviny kolidující se stavbou budou pokáceny na základě vydaného povolení ke kácení podle § 8 zákona.

Odpověď projektanta: Požadavek je zpracován v části IO42 – Sadové úpravy (DUSP); D.2.4.2. Náhradní výsadba (PDPS).

Péče o zeleň:

Z hlediska péče o městskou zeleň a odpadového hospodářství souhlasíme se záměrem rekonstrukce. Zdravotní řez dřevin č. 15, 16, 17 bude konzultován s MěÚ Lovosice, OŽP. Kompenzace za pokácený jasan ztepilý č. 14 proběhne formou náhradní výsadby dřevin v rekonstruovaných plochách parkovacích stánků, a to v souladu s arboristickými standardy SPPK A02 001:2013 – výsadba stromů. Rekonstrukce je navržena v souladu s Akčním plánem zlepšování kvality ovzduší města Lovosice.

Odpověď projektanta: Požadavek je zpracován v části IO42 – Sadové úpravy (DUSP); D.2.4.2. Náhradní výsadba (PDPS).

Ostatní:

Z hlediska odpadového hospodářství požadujeme, aby stavebník po celou dobu stavby zajistil plynulé vyvážení odpadů ze sběrných nádob (popelnic).

Odpověď projektanta: Zajistí stavba

Upozorňujeme, že povinností stavebníka při záboru veřejného prostranství je uzavření dohody o užívání veřejného prostranství podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. K uzavření dohody o záboru zeleně je příslušný MěÚ Lovosice, odbor životního prostředí.

Odpověď projektanta: Zajistí investor

2. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; Koordinované stanovisko; vyřizuje Ing. Markéta Kulhánková; 18.8.2022; č.j. OŽP 352/2022:

KÁCENÍ - Souhlasí s podmínkami.

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení bude provedeno před zahájením stavby bez vlivu na dobu vegetačního klidu.
3. Kácení bude provedeno odborníky tak, aby nedošlo k ohrožení majetku a zdraví osob.

4. Podle § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny nesmí dojít kácením k úmyslnému usmrcování, k odchytu ptáků, dále úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd. Před vlastním kácením musí dojít k obhlídce dřeviny, která povede ke zjištění existence hnízd, případně jejich obsazenosti.
5. Veškerá dřevní hmota bude z pozemků uklizena a odstraněna.
Odpověď projektanta: Požadavky kácení i náhradní výsadby jsou zapracovány v části IO42 – Sadové úpravy (DUSP); D.2.4.2. Náhradní výsadba (PDPS).
3. **Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice; Českolipská 1997/11, 412 01 Litoměřice; vyřizuje por. Ing. Antonín Kohout; 4.10.2022; č.j. HSUL-4168-2/LT-2022:**
Souhlasí bez podmínek.
4. **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem; Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem; vyřizuje MUDr. Daniela Marhonsová; 27.7.2022; č.j. KHSUL 34970/2022:**
Souhlasí bez podmínek.
5. **Městský úřad Lovosice, Odbor dopravy a silničního hospodářství; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; vyřizuje Ladislav Horváth; 13.7.2022; č.j. ODSH 86287/2022:**
Souhlasí s podmínkami.
 1. Vyžádá-li si realizace stavby na pozemních komunikacích daném místě omezení silničního nebo pěšího provozu, zažádá zhotovitel prací před realizací zdejší odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Lovosice o vydání „Stanovení přechodné úpravy silničního provozu na pozemních komunikacích“ ve smyslu ust. § 77 odst. 1 písm. c) a ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákon, ve znění pozdějších předpisů. Žadatel k žádosti přiloží „písemné vyjádření k přechodné úpravě silničního provozu na PK“ od příslušného orgánu Policie ČR KŘP Ústeckého kraje (DI Litoměřice – por. Bc. Jirkovský).
 2. Vzhledem ke skutečnosti, že bude v rámci této akce nově osazeno a vyznačeno svislé a vodorovné dopravní značení, zažádá vlastník komunikací před spuštěním provozu na nově vzniklých komunikacích o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“. Žadatel k žádosti přiloží návrh dopravního značení s písemným vyjádřením k místní úpravě provozu na PK od příslušného orgánu Policie ČR (DI Litoměřice – por. Bc. Jirkovský)
6. **GASNET SLUŽBY, s.r.o.; Plynárenská 499/1, Zábrdovice 602 00 Brno; vyřizuje Šárka Falisová; 25.7.2022; č.j. 5002652879:**
Souhlasí bez podmínek. Vydávají se pouze obecné technické podmínky pro provádění.
7. **KŘP Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, Dopravní inspektorát; Eliášova 13, 412 01 Litoměřice; vyřizuje npor. Mgr. Jan Ponrt; 19.8.2022; č.j. KRPU-130998-4/ČJ-2002-040606:**
Souhlasí bez podmínek.
8. **Tepelné hospodářství města Lovosic s.r.o.; Žižkova 1122, 410 02 Lovosice; vyřizuje Ing. Martin Macháček; 18.7.2022; č.j. - :**
Souhlasí bez podmínek.

Souhlasíme s přeložením měřicího bodu z výměňkové stanice THML (parcela č. 509/2) za obvodovou stěnu výpravní budovy. Nový měřič by měl být v samostatné místnosti v objektu výpravní budovy v suterénu. Do této místnosti by měla přístup pouze pověřená osoba THML. Pověřená osoba musí mít

samozřejmě přístup přes veškeré komunikační prostory, tj. i dveře na úrovni 1.NP na vstupu č.12 a 2x interiérové dveře na úrovni 1PP.

Odpověď projektanta: Požadavek na přípravu místnosti pro umístění měřiče zapracováno v části D.2.1.5.03 Přípojka teplovodu, D.2.2.1.01.1 Architektonicko-stavební řešení a D.2.2.1.45 Zařízení pro vytápění staveb.

9. ČEZ Distribuce, a.s.; Děčín – Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 405 02; vyřizuje Lubomír Frič; 3.8.2022; č.j. 0011269258:

Souhlasí bez podmínek. Vydávají se pouze obecné technické podmínky pro provádění.

10. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Liberecký a Ústecký kraj; nám. Dr. E. Beneše 26; 460 01 Liberec 1 – Staré Město; vyřizuje Ing. Martin Pero; 2.8.2022; č.j. SEI-2108/2022:

Souhlasí bez podmínek.

11. Povodí Ohře, státní podnik; Bezručova 4219, Chomutov 430 03; vyřizuje Ing. Jindřich Höniq; 29.7.2022; č.j. POH/35419/2022-2/037200:

Souhlasí s podmínkami.

V souladu s ustanovením kap. IV.1.2 NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru: a) budou parkovací plochy z vegetační dlažby v podkladové vrstvě celoplošně doplněny o sorpční textilií s garantovanou životností min. 20 let a gramáží min. 400 g/m²,
b) bude po 20 letech (a vždy po havarijním úniku) sorpční textilie vyměněna,
c) budou parkovací plochy odkanalizované přes ORL provedeny jako nepropustné,
d) bude umožněn odběr vzorků vypouštěné srážkové vody za odlučovači ropných látek (odběrné místo s volným paprskem přepadající vody),
e) znečištění na odtoku z odlučovače ropných látek nepřesáhne hodnotu 0,5 mg/l C10 – C40,
f) bude provedena 2x ročně servisní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovačů ropných látek oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel ORL nebo jím pověřená osoba, nebo odborná firma),
g) budou odlučovače provozovány dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.

12. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; Stanovisko k vodním dílům; vyřizuje Ing. Jarošová; 21.9.2022; č.j. OŽP 448/2022:

Souhlasí s podmínkami pro provádění.

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracovala DigiTry Art Technologies, s. r. o., Voctářova 2449/5, 180 00 Praha. Zpracovatel dílčí části IO 04 – Ing. Jiří Kolář, TZB PROJEKT, Anenská 121, 735 52 Bohumín – Záblatí, ČKAIT 1102788, datum 10/2021, č. zakázky: 2199/2021.
2. Parkovací plochy z vegetační plochy budou v podkladové vrstvě celoplošně doplněny o sorpční textilií s garantovanou životností min. 20 let a gramáží min. 400 g/m².
3. Sorpční textilie bude po 20 letech (a vždy po havarijních úniku) vyměněna.
4. Parkovací plochy odkanalizované přes ORL budou provedeny jako nepropustné.
5. Bude umožněn odběr vzorků vypouštěné dešťové vody za odlučovači ropných látek (odběrné místo s volným paprskem přepadající vody).

6. Znečištění na odtoku z odlučovače ropných látek nepřesáhne hodnotu 0,5 mg/l C₁₀ – C₄₀.
7. 2x ročně bude provedena servisní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovačů ropných látek oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel ORL nebo jím pověřená osoba, nebo odborná firma).
8. ORL budou provozovány dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
9. Před uvedením stavby do provozu stavebník doloží:
 - protokol o zkoušce vodotěsnosti kanalizace dle ČSN 75 6909
 - protokol o zkoušce vodotěsnosti ORL dle ČSN 75 0905
 - prohlášení o shodě a certifikáty na použité výrobky
 - provozní řád ORL s vyjádřením Povodí Ohře, s. p.

13. Městský úřad Lovosice, Odbor majetku a investic; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; vyřizuje Jiří Šnajdr; 22.8.2022; č.j. MULO 25817/2022:

Souhlasí s podmínkami pro provádění.

- Stavba bude provedena dle přiložené PD (...).
- Revitalizace nádraží byla provedena v rámci dotace. Záruka běží do roku 21.12.2023. Udržitelnost projektu: do 25.9.2023. Z tohoto důvodu požadujeme, aby byly zásahy do komunikací pro přípojky provedeny až po 21.12.2023.

Odpověď projektanta: Nepředpokládá se, že by došlo k zahájení stavebních prací v dřívějším termínu než 21.12.2023.

- Stavbou dotčený pozemek ve vlastnictví města je veden jako místní komunikace s asfaltovým povrchem, zpomalovacím prahem a chodník ze žulové dlažby. Asfaltový povrch místní komunikace bude vzhledem k rozsahu prací spojených s provedením přípojek odstraněn a nahrazen v plné ploše. Povrch bude odstraněn minimálně o 0,5 m od hrany výkopku a nahrazen novým asfaltovým povrchem ACO 11 dle stávající skladby (předpoklad 2x 6 cm) min. tl. 5 cm. Dlažba bude uvedena do původního stavu.

Odpověď projektanta: Zapracováno v části IO21 a 23 Dopravní řešení (DUSP)/ D.2.1.8.21 a 23 Dopravní řešení (DPS).

- Před zahájením výkopových prací doloží zhotovitel stavby Rozhodnutí o povolení zvl. Užívání komunikace provádění stavebních prací v místní komunikaci ve smyslu odst. 6, písm. c3, §25 zákona č. 13/1997 Sb. Součástí tohoto povolení budou podmínky majetkového správce místních komunikací k provádění prací v tělese místní komunikace.
- Před vydáním územního rozhodnutí musí mít investor akce s městem Lovosice provedeno majetkoprávní vypořádání stavby (smlouva o zřízení věcného břemen – p. Jitka Voláková, tel „16 571 167, email jitka.volakova@meulovo.cz).

14. Správa železnic, Oblastní ředitelství; Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1; vyřizuje Alena Čermáková; 1.8.2022; č.j. 13402/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS:

Souhlasí s podmínkami.

Odpověď projektanta: Zapracováno v jednotlivých profesních částech SO01 – Výpravní budova.

15. ČD Telematika a.s.; Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9; vyřizuje Jana Černá; 28.7.2022; č.j. 05837/2022-Če:

Souhlasí s podmínkami.

Odpověď projektanta: Zapracováno v jednotlivých profesních částech SO01 – Výpravní budova.

16. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí; Školní 407/2, 410 30 Lovosice; vyřizuje Eliška Mrňáková; 17.8.2022; č.j. OŽP 421/2022:

Souhlasí s podmínkami.

- Dřevo z pokácené dřeviny bude předáno Technickým službám města Lovosice, kontakt: Ing. Stanislav Hruza, tel: 739 372 539. Pařez bude odstraněn v rámci vlastní stavby nebo frézován minimálně 30 cm pod úroveň stávajícího terénu.

Odpověď projektanta: Požadavky kácení byl zapracován v části IO42 – Sadové úpravy (DUSP); D.2.4.1 Příprava území a kácení (PDPS).

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.;

Výsledky archivní rešerše inženýrskogeologických poměrů, vypracoval Mgr. Zdeněk Polák, červen 2021:

Základové poměry:

Základové poměry jsou posuzovány dle ČSN EN 1997-1: Eurokód 7 Navrhování geotechnických konstrukcí, část 1: obecná pravidla a dle ČSN P 73 1005 Inženýrskogeologický průzkum. Dle přílohy E normy ČSN P 73 1005 Inženýrskogeologický průzkum se jedná o území s jednoduchými inženýrskogeologickými poměry. Zájmové území je řazeno do 2. třídy geotechnického rizika. Dle ČSN EN 1997-1: Eurokód 7 Navrhování geotechnických konstrukcí, část 1: obecná pravidla, a i dle ČSN P 73 1005 Inženýrskogeologický průzkum je třeba při projektu postupovat podle 2. geotechnické kategorie.

Schodiště je možné založit plošně na pasech či desce. Při uvažované hloubce založení 3,69 m od stávajícího terénu budou základovou půdu tvořit spraše či sprašové hlíny (GT2). V případě potřeby je možné schodiště založit hlubinně na mikropilotách vetknutých do štěrků. Povrch štěrků se nachází v hloubce okolo 5 m pod stávajícím terénem. Základovou spáru je třeba očistit od napadávek a překrýt co nejdříve podkladním betonem. Šterkový podsyp není vhodné provádět, fungoval by jako plošný dren a zhoršoval by kvalitu základové půdy. Výkopové práce doporučuji provádět v klimaticky příznivém období. Doporučuji povést převzetí základové půdy geologem. V okolí budov dochází při nevhodně řešeném odvodu srážkových vod, k jejich zasakování do podzákladí, což vede ke snížení konzistence spraší. V tomto případě by bylo třeba provést prohloubení základové spáry a nahrazení výkopku hubeným betonem. Při podkopání základů stávající budovy je třeba provést jejich podchycení. Okolí schodiště je třeba upravit tak, aby nemohlo docházet k zasakování srážkových vod do podzákladí. Případné další objekty doporučuji založit v hloubce min 1,5 m tak, aby základovou půdu tvořily spraše či sprašové hlíny (GT2) a zároveň bylo dosaženo nezámrzné hloubky.

Vsakování srážkových vod:

V zájmovém území je uvažováno se vsakováním srážkových vod ze střech a zpevněných ploch. Dle ČSN 759010 Vsakovací zařízení srážkových vod se bude jednat o složitou stavbu (odvodňovaná plocha $\geq 200 \text{ m}^2$) ve složitých přírodních poměrech. Z hlediska jakosti srážkových vod se jedná o vody podmínečně přípustné. Pro realizaci vsakování srážkových vod do horninového prostředí přichází na zkoumané lokalitě v úvahu svrchní poloha spraší a sprašových hlín a případně i hlubší poloha štěrků. Propustnost výše uvedených zemin a hornin můžeme na základě archivních podkladů a zkušeností z obdobných lokalit charakterizovat takto:

- v prostředí spraší a sprašových hlín uvažovat s koeficientem vsaku $k_v = 1 - 5 \cdot 10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$,
- vrstvu štěrků lze charakterizovat koeficientem vsaku $k_v = 5 - 9 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$

V zájmovém území nebyla zjištěny domovní studny. Vzhledem k tomu, že celá lokalita je zásobena pitnou vodou z vodovodního řádu, považujeme případné vzdálenější studny taktéž za zdroj vody užitkové. Vsakování

srážkových vod na posuzované lokalitě kvantitativně ani kvalitativně neohrozí stávající zdroje podzemní vody v okolí (§29 Zákona č. 254/2001 Sb.). Zájmové území se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje ve smyslu Vyhlášky č. 137/1999 Sb. a není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod CHOPAV. V bezprostřední blízkosti zkoumané parcely se nenacházejí oblasti chráněné ve smyslu Zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Zároveň nebyly identifikovány žádné další střety s dalšími zájmy chráněnými zvláštními předpisy. Geologická stavba zájmové lokality není náchylná ke vzniku svahových deformací. Při návrhu a realizaci vsakovacích prvků v okolí staveb je třeba postupovat v souladu s ČSN 75 9010. Vsakovací objekty je třeba citlivě situovat v blízkosti objektů a jejich základových konstrukcí, tak aby nedošlo k jejich negativnímu ovlivnění dlouhodobým vsakováním srážkových vod. Odstupovou vzdálenost vsakovacího zařízení od budovy doporučujeme stanovit dle výše uvedené normy. Na základě provedeného orientačního geologického průzkumu pro vsakování doporučujeme vsakovací objekty založit do takové hloubky, aby jejich dno zastihlo povrch štěrku (GT3), tzn. do hloubky cca 5 m. Vzhledem ke kolísání hladiny podzemní vody je třeba uvažovat s maximální hloubkou 6 m. Na lokalitě doporučujeme provést taková opatření, aby koeficient odtoku ze střech a zpevněných ploch byl co nejvyšší a srážkové vody zachytávat do jímky a dále využívat.

Závěry ze stavebně technického průzkumu, vypracoval Doc. Ing. Jiří Dohnálek, CSc. autorizovaný inženýr a soudní znalec, srpen 2021:

Sondy do svislých konstrukcí:

Z provedeného stavebně technického průzkumu, resp. zhotovených sond vyplývá, že suterénní nosné konstrukce jsou zhotoveny z přiměřeně kvalitního betonu/ železobetonu, který aktuálně odpovídá minimálně třídě C 16/20. Povrchové úpravy v místě sond mají dobrou soudržnost s podkladem. Lokálně může docházet k vztlínání zemní vlhkosti betonovou stěnou v důsledku omezeně funkčních původních vodorovných hydroizolací. Nosné cihelné stěny jsou zhotoveny z plných cihel klasického formátu velmi dobré kvality. Jejich minimální tlaková pevnost je na úrovni 15 MPa. Zastižená malta je převážně vápenocementová s pevností v intervalu 2 až 4 MPa. Pouze výjimečně byla zastižena kvalita malty nižší. Vazba zdiva je akceptovatelná, šířka ložných a styčných spár značně proměnlivá, ale s ohledem na kvalitu použitých materiálů vyhovující.

Příčky byly prováděny z dutých podélně děrovaných cihel.

Povrchové úpravy mají velmi proměnlivou tloušťku, avšak jejich soudržnost s podkladem je většinou velmi dobrá.

Specifickou „povrchovou úpravou“ jsou tepelné izolace v suterénu restaurace v oblasti tzv. pivního tanku a mrazáku. Pod vrstvou povrchové úpravy, tvořené vápenocementovou omítkou, byly instalovány dutinové „papírové“ sendvičové desky, které byly fixovány na vlastní betonovou nosnou konstrukci, případně zděnou stěnu. Jedná se pravděpodobně o tzv. desky APA vyráběné ze sulfitového balícího papíru v tloušťkách 30 až 150 mm. Používaly se mimo jiné jako tepelné izolace stěn mrazíren a chladiřů.

Tyto tepelné izolační vrstvy, poplatné době vzniku, jsou nadále neakceptovatelné a musí být odstraněny.

Celkově lze svislé nosné konstrukce zhodnotit pozitivně. Jak suterénní betonové železobetonové konstrukce, tak veškeré zastižené zděné konstrukce jsou provedeny i z dnešního pohledu z kvalitních materiálů a mely by nadále vyhovujícím způsobem plnit veškeré statické úkoly vzhledem k tomu, že objekt nebude nijak přítěžován.

Skladby plochých střech nad bočními křídly objektu:

Všechny provedené sondy s výjimkou sondy S7 mají podobnou skladbu. Významně se však liší tloušťky jednotlivých vrstev.

Vrstva povrchové hydroizolace je tvořena obvykle několika vrstvami asfaltových pásů. Z toho vyplývá, že střecha byla v minulosti opakovaně opravována položením nových asfaltových pásů na pásy původní.

Vlastní skladba střechy je obvykle tvořena dvěma hydroizolačními vrstvami, a to jednak škvárovým zásypem, jednak lehčenou cementem pojenou mazaninou s objemovou hmotností na úrovni 600 kg/m³. Tato vrstva, podobně jako u sond do střechy nad vstupní halou, obsahuje malé množství vláken, která byla identifikována pravděpodobně jako pazdeří.

Na tomto izolačním souvrství pak byla provedena standardní cementová mazanin, odpovídající kvalitou betonu přibližně C 12/15. Velmi atypická je vrstva této cementové mazaniny u sondy S1 – 250 mm! U ostatních sond se její tloušťka pohybuje v intervalu 30 až 50 mm.

U sondy S7 byla ihned pod vrstvou asfaltových pásů zastižena velmi hutná vrstva konstrukčního betonu. S ohledem na nejistotu, zda se nejedná o konstrukci stropu, nebylo v bourání pokračováno. Je však pravděpodobné, že i v tomto případě se jednalo o masivní vrstvu podkladní „mazaniny“, pod kterou je situována izolační vrstva lehčené mazaniny a škvárový zásyp.

Z provedených sond je zřejmé, že se jedná vzhledem k současným poměrům o relativně masivní skladbu, která bude vyžadovat jednak značný transport materiálu, jednak poměrně intenzivní bourací práce.

Pro sejmutí podkladní „mazaniny“ (betonů) různé kvality a tloušťky je nezbytné zhotoviteli předepsat, aby nejprve tyto vrstvy rozřezal diamantovými řeznými kotouči na čtvercové segmenty s půdorysnými rozměry cca 100 x 100 cm a následně tyto prvky transportoval mimo střechu. Rozřezání lze standardně a snadno provést tzv. silniční pilou, která se používá pro řezání smršťovacích spár v cementobetonových vozovkách.

V žádném případě nelze připustit, aby na horní líc střechy byla umístěna jakákoliv těžší bourací mechanizace. Současné ani ruční bourání těžkými příklepovými kladivy by nebylo ideálním řešením vzhledem k nežádoucím dynamickým účinkům na okolní konstrukce.

I když jsou hydroizolační vrstvy nadále plně funkční a v sondách nebyla zjištěna žádná zvýšená vlhkost, je nezbytné po sejmutí škvárových zásypů a po očištění horního líce stropních desek provést jejich pečlivé vizuální komisionální posouzení a před aplikací nové skladby střešního pláště provést případně jejich lokální opravu. Tohoto posouzení by se měl zúčastnit autorský dozor projektanta a o provedených zjištěních musí být proveden zápis do stavebního deníku.

V projektu by bylo vhodné počítat s lokálními opravami horního líce stropní/ střešní železobetonové konstrukce v rozsahu do 10 % plochy a v tloušťce do 30 mm.

Skladba střechy nad vstupní halou:

Pro strategii sanačního/ rekonstrukčního zásahu v této oblasti je zásadní, že demontáž stávající plechové krytiny i odstranění vyrovnávací lehčené, pravděpodobně křemelinové mazaniny, by bylo spojeno s nemalým rizikem průrazu žebříkových panelů s ohledem na výše zmíněnou tloušťku mezilehlých desek na úrovni do 35 mm.

I kdyby došlo k citlivému odstranění plechové krytiny a vyrovnávací lehčené mazaniny, bylo by nezbytné vzít v úvahu, že podobná lehčená vyrovnávací vrstva typu „Poriment“ by pravděpodobně nebyla realizovatelná na uvedeném sklonu. Jako tepelná izolace by tedy připadaly v úvahu pouze izolace na bázi polystyrenu, resp. minerální vaty. Další otázkou je možnost fixace střešního pláště jakéhokoliv typu mechanicky do střešních žebříkových desek. Jakékoliv invazivní zásahy typu vrtání kotevních prvků do střešních desek by bylo vhodné spíše vyloučit.

V případě, že by došlo k sejmutí střešních desek, byl by dodatečně zrevidován stav příhradových vazníků, musela by konstrukce střešního pláště vycházet pravděpodobně z využití tzv. trapézových plechů.

Další nelehké rozhodnutí se nepochybně týká i další využitelnosti spodního keramického podhledu. Výhodou oproti střešnímu plášti by však v tomto případě výhodou byla možnost jeho náhrady bohatým sortimentem aktuálně dostupných lehkých podhledových prvků, které by bylo možné k železobetonovým příhradovým vazníkům zafixovat.

Sondy do podlah:

Z provedených sond je patrné, že podlahy ve všech podlažích posuzovaného objektu nádraží budovy v Lovosicích jsou z hlediska statické únosnosti dostatečně dimenzovány, a i kvalita provedených vrstev jak cementových mazanin, tak konstrukčních betonů je vyhovující sondy P13 a P14 v 2.NP, kde byla zastižena relativně méně soudržná, hůře zhutněná cementová mazanina.

Současné jak v 1.PP, tak v 1.NP byly provedeny hydroizolační vrstvy, které jsou nadále akceptovatelné a dle názoru zpracovatele této zprávy funkční z hlediska transportu zemní vlhkosti.

Revitalizace podlah může být tedy relativně jednoduchá a nebude vyžadovat až na výjimky podstatnější zásahy do podlahového souvrství.

V těchto oblastech, kde provozně a esteticky bude vyhovovat jako nášlapná vrstva nátěrový systém, postačí přebroušení stávajícího povrchu a přímá aplikace nového, barevně sjednocujícího, dlouhodobě funkčního epoxidového systému.

V případě snímání vrstev PVC a keramických dlažeb nelze zcela přesně odhadnout, do jaké míry při tomto sejmutí dojde k poškození povrchové vrstvy cementové mazaniny. Ve většině případů pravděpodobně postačí opět přebroušení, nelze však vyloučit potřebu použití samonivelačních stěrtek.

V těchto oblastech a zejména v 1.PP se proto doporučuje zahrnout do projektu ve všech případech samonivelační stěrku tak, aby bylo možné její nacenění do prováděcího projektu. V případě, že by situace pro sejmutí stávající nášlapné vrstvy provedení stěrky nevyžadovala, lze tuto vrstvu vynechat a vykázat tzv. méněpráce.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů;

Objekt se nachází v ochranném pásmu dráhy a vysokého napětí (3 kV), v bezprostřední blízkosti provozované elektrifikované koleje. Stavební práce tomu musí být přizpůsobeny (viz BOZP).

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.;

Objekt se nenachází v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. Poddolované ani jinak nestabilní území se v řešené lokalitě nenachází.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území;

Revitalizace objektu, kterou tato PD navrhuje, spočívá v rekonstrukci interiéru a také kompletní rekonstrukci obálky celé stavby a rekonstrukce okolních zpevněných ploch. Stavební práce budou prováděny tak, aby nenarušily okolní stavby ani pozemky. Odtokové poměry okolních parcel nebudou dotčeny ani žádným způsobem negativně ovlivněny.

Při samotné rekonstrukci dojde ke zhoršení podmínek v těsné blízkosti stavby vlivem záborů ploch v okolí stavby. To se týká umístění lešení při fasádách v předprostoru autobusového nádraží na parcele č. 504/1, k.ú. Lovosice, která náleží Městu Lovosice. Předprostor autobusového nádraží bude omezen pouze v nejnútnejších rozsahu a po dokončení prací na severní fasádě bude tento prostor opět uvolněn. Zařízení staveniště bude řešeno na pozemcích investora.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin;

V rámci projektu nebudou prováděny žádné asanace ani demolice. Demolicí se myslí odstranění budov či jejich podstatných celků. Bourací práce v rámci objektu se navrhuje.

Kácení:

Na východní straně se nachází více stromů. Budou pokáceny ty, které jsou v přímé kolizi s návrhem zpevněných ploch nebo jejich stav a umístění neumožňuje jejich ponechání. Uskupení keřů a drobných náletových dřevin musí být kompletně odstraněno, protože nejsou hodnoceny jako perspektivní a jejich umístění s ohledem na jejich budoucí kvalitní růst není dobré.

Na západní straně se nachází více stromů. Budou pokáceny pouze ty, které jsou přímo v kolizi s návrhem zpevněných ploch nebo jejich stav a umístění neumožňuje jejich ponechání. Uskupení keřů a drobných náletových dřevin musí být kompletně odstraněno, protože jejich perspektiva je hodnocena v kategorii B-C, a navíc dojde k úpravě sklonu svahu a to na 1:2. Úprava sklonu oproti stavu stávajícímu je nepatrná. Stromy ve svahu, které nejsou v přímé kolizi se zpevněnými plochami, nebudou pokáceny, je ovšem potřeba brát při úpravě svahu ohled na kořenový systém těchto stromů. Svah může být lokálně uzpůsoben kořenovým systémům stávajících stromů.

Kácení bude provedeno v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Přehledná tabulka kácených dřevin:

Veškeré stromy se nachází na této parcele:

Obec: Lovosice [565229]
Katastrální území: Lovosice [687707]
Parcelní číslo: 158/1 NEBO 504/1

Číslo	Parcelní číslo	Název	Obvod kmene v 1,3 m (cm)/ plocha skupiny dřevin (m ²)	Vyžaduje povolení dle Vyhlášky č.189/2013 Sb. s ohledem na <u>obvod kmene</u>	Vyžaduje povolení dle Vyhlášky č.189/2013 Sb. s ohledem na <u>zapojený porost</u>
Dle N.1.6.4 Dendrologický průzkum:					
Stromy:					
2	158/1	Fraxinus excelsior	31	Ne	Ne
3	158/1	Pyrus communis	69/63/57	Ne	Ne
4	158/1	Prunus cerasifera	53	Ne	Ne
5	158/1	Betula pendula	19	Ne	Ne
6	158/1	Betula pendula	35	Ne	Ne
8	158/1	Acer pseudoplatanus	41	Ne	Ano
10	158/1	Prunus cerasifera	47/31/22	Ne	Ano
11	158/1	Juglans regia	41	Ne	Ano
12	158/1	Juglans regia	53	Ne	Ne
14	504/1	Fraxinus excelsior	119	Ano	Ne
18	158/1	Fraxinus excelsior	31/22	Ne	Ano

19	158/1	Acer pseudoplatanus	38/31	Ne	Ano
20	158/1	Fraxinus excelsior	15/12/5	Ne	Ano
21	158/1	Fraxinus excelsior	13/10/6	Ne	Ano
22	158/1	Fraxinus excelsior	8/7/5	Ne	Ano
23	158/1	Malus domestica	22	Ne	Ano
24	158/1	Fraxinus excelsior	63	Ne	Ano
25	158/1	Fraxinus excelsior	79	Ne	Ano
28	158/1	Fraxinus excelsior	53	Ne	Ano
29	158/1	Tilia cordata	104/94	Ano	Ano
30	158/1	Tilia cordata	69	Ne	Ano
31	158/1	Tilia cordata	94/88	Ano	Ano
32	158/1	Tilia cordata	113/94	Ano	Ano
33	158/1	Tilia cordata	107	Ano	Ano
34	158/1	Tilia cordata	100	Ano	Ano

Skupiny dřevin

SK1	158/1	Prunus cerasifera, Pyrus communis, Juglans regia, Acer pseudoplatanus, Sambucus nigra, Rosa canina	30	Ano	-
SK2	158/1	Forsythia sp., Acer pseudoplatanus	20	Ano	-
SK3	158/1	Lycium barbarum, sambucus nigra	65	Ano	-
SK4	158/1	Lycium barbarum, sambucus nigra, Fraxinus excelsior, Acer pseudoplatanus	12	Ano	-
SK5	158/1	Sambucus nigra, Acer platanoides, Lycium barbarum, Fraxinus excelsior	28	Ano	-
SK6	158/1	Lycium barbarum, Sambucus nigra	90	Ano	-
SK7	158/1	Lonicera tatarica	18	Ano	-
SK8	158/1	Forsythia sp., Rosa canina, Crataegus sp.	16	Ano	-

Dle N.1.6.4b Dendrologický průzkum – doplnění:

Stromy

1*	158/1	Acer pseudoplatanus	53	Ne	
2*	158/1	Prunus avium	100/63	Ano	Ano
3*	158/1	Juglans regia	97	Ano	Ano
4*	158/1	Salix caprea	50	Ne	Ano

5*	158/1	Acer pseudoplatanus	60	Ne	Ano
6*	158/1	Fraxinus excelsior	35/38	Ne	Ano
Skupiny dřevin					
SK1*	158/1	Juglans regia (80 %), Sambucus nigra (20 %)	25	Ano	-
SK2*	158/1	Juglans regia (30 %), Fraxinus excelsior (20 %), Acer pseudoplatanus (20 %), Acer platanoides (10 %), Prunus avium (10 %), Sambucus nigra (5 %), Tilia sp. (5 %)	35	Ano	-
SK3*	158/1	Juglans regia (60 %), Sambucus nigra (20 %), Salix caprea (10 %), Rosa sp. (10 %)	80	Ano	-

Podrobně viz IO 42 – Sadové úpravy.

Závěr:

Ke kácení se navrhuje celkem 31 stromů, z toho 8 stromů podléhá povolení dle Vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.

Součet všech skupin dřevin přesahuje limitních 40 m², proto veškeré skupiny dřevin podléhají povolení dle Vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Celkový součet kácených skupin dřevin činí 419 m².

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa;

Touto PD nevznikají požadavky na dočasné či trvalé zábory pozemků určených k plnění funkce lesa nebo zemědělského půdního fondu.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě;

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Objekt je přístupný z ulice Žižkova automobilovou, autobusovou či cyklo dopravou.

Napojení na dopravní infrastrukturu není touto PD měněno.

Napojení na technickou infrastrukturu:

- Objekt je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě, kterými jsou: splašková kanalizace, voda, plyn, distribuční síť elektrické energie a elektronických komunikací.

Vodovod:

Správce:

- V daném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Popis:

- Objekt je napojen na veřejný vodovod. Stávající řešení bude zachováno.

Jednotná kanalizace: (podrobně viz IO02)

Správce:

- V daném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Popis:

- Stávající přípojky splaškové kanalizace budou zachovány.
- Bude doplněna 1 větev nového potrubí v nové trase.
- Z varny restaurace a bistra bude směrem do západního vnitrobloku vyvedena nová tuková kanalizace, která bude svedena do odlučovače tuků NS2 – 2 l/s. Odlučovač tuků bude napojen na stávající trasu splaškové kanalizace.

Dimenze:

- Splašková kanalizace: KG DN200 – 48 m
- Tuková kanalizace: KG DN200 – 8,3 m

Teplovod: (podrobně viz IO03)

Popis:

- Stávající ocelové izolované potrubí, které vede z výměníkové stanice na parcele č. 509/2 přes pozemky vlastníci město Lovosice až na patu objektu výpravní budovy až do suterénu k rozdělovačům/ sběračům, zůstane zachováno. Nově bude v 1.PP u vstupu teplovodu do objektu výpravní budovy vytvořena uzamykatelná místnost měření tepla, do které bude umístěn měřič tepla. Příprava stavební a technologická je součástí této PD, měřič tepla dodá Tepelné hospodářství města Lovosice.

Plynovod:

Popis:

- Stávající potrubí bude zaslepeno u paty objektu výpravní budovy. V novém stavu se neuvažuje s užíváním plynu.

Elektrická energie:

Popis:

- Objekt výpravní budovy je napojen stávající přípojkou z přilehlé trafostanice (p.č. 158/25), která spadá pod distribuční drážní síť. Objekt není napojen na veřejnou distribuční síť.
- Stávající přípojka objektu výpravní budovy z trafostanice (p.č. 158/25) je dostatečná, bude navýšen pouze jistič.
- Z trafostanice přes šachty š.1-9B a š.1-7P se navrhuje protáhnout nový zálohovaný přívod pro dopravní kancelář. Šachty včetně trativodu navrhuje jiná PD.

Sdělovací přípojky:

- Přípojky elektronické komunikace zůstávají stávající a neměnné, projektem nebudou měněny.

Možnost bezbariérového přístupu:

Stavba odpovídá Vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a zároveň splňuje požadavky TSI 1300/2014 z 18.11.2014 – Nařízení Komise (EU) č. 1300/2014 ze dne 18. listopadu 2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Tato PD respektuje výše uvedené a navrženými úpravami nedojde k omezení bezbariérového přístupu.

Předmětem projektu není úprava nástupišť, ta je součástí samostatné PD „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST Lovosice“.

l) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice;

Tento projekt úzce souvisí s PD „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST Lovosice“. Předpokládá se, že realizace těchto akcí se bude v čase potkávat.

Předpokládaná doba výstavby se odhaduje na 14 měsíců. Stavba bude zahájena nejdříve po pravomocném vydání stavebního povolení. Termín započetí prací určí stavebník, přesný harmonogram stavby bude vypracován generálním dodavatelem stavby a bude stavebníkem odsouhlasen.

Projektantovi nejsou známy žádné podmiňující, vyvolané či související investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí;

Pro přehlednou tabulku platí následující údaje:

Obec: Lovosice [565229]

Katastrální území: Lovosice [687707]

Kompletní přehled včetně inženýrských sítí:

Ozn.:	Název:	Parcelní číslo:	Způsob využití:	Druh pozemku:	Objekt:	Vlastnické právo:	Právo hospodařit:
D.2.2.1.01	Výpravní budova	506	-	zast. plocha a nádvoří	č.p. 922, stavba pro dopravu	Česká republika	Správa železnic**
D.2.2.1.02	Trafostanice	158/25	-	zast. plocha a nádvoří	bez č.p., stavba pro dopravu	Česká republika	Správa železnic**
D.2.1.5.02	Přípojka splaškové kanalizace	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
D.2.1.5.04	Likvidace dešťových vod	504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
		158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		158/33	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.1.5.11	Areálové rozvody NN	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		158/33	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.1.5.12	Areálové osvětlení	506	-	zast. plocha a nádvoří	č.p. 922, stavba pro dopravu	Česká republika	Správa železnic**
		158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**

D.2.1.5.13	Veřejné osvětlení	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.1.5.14	Přípojka NN	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.1.8.21	Dopravní řešení – ZP1	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
D.2.1.8.22	Dopravní řešení – ZP2	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
D.2.1.8.23	Dopravní řešení – ZP3	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
D.2.1.5.31	Zahloubení telefonního kabelu	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.2.6	Oplocení	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		158/33	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
D.2.4.2	Sadové úpravy	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
Vysvětlivky:							
* ... Město Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice							
** ... Správa železnic, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1							

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo;
Splašková a dešťová kanalizace:**

Kolem nového potrubí v nové trase splaškové kanalizace KG 200 (podrobně viz IO 02) vzniká ochranné pásmo dle níže uvedeného obecného předpisu. Netýká se zbylých vedení, kde je nové potrubí pokládáno do stávajících tras – zde nevzniká nové ochranné pásmo.

Kolem nového potrubí v nových trasách dešťové kanalizace DN 200 (podrobně viz IO 04) vzniká ochranné pásmo dle níže uvedeného obecného předpisu.

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3:

Dimenze	OP	poznámka – na každou stranu
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny

Podzemní elektrické vedení:

Kolem nově umísťovaných přípojek NN (podrobně viz IO 11; IO 12; IO 13) vzniká nové ochranné pásmo dle obecného předpisu viz níže.

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §46 odst. 5

Napětí	OP	poznámka
--------	----	----------

do 110 kV

1 m

po obou stranách krajního kabelu

Pro přehlednou tabulku parcel, kde vznikají nová ochranná pásma, platí následující údaje:

Obec: Lovosice [565229]

Katastrální území: Lovosice [687707]

Ozn.:	Název:	Parcelní číslo:	Způsob využití:	Druh pozemku:	Objekt:	Vlastnické právo:	Právo hospodařit:
IO 02	Přípojka splaškové kanalizace	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
IO 04	Likvidace dešťových vod	504/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Město Lovosice*	-
		158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		158/33	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
IO 11	Areálové rozvody NN	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
		158/33	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
IO 12	Areálové osvětlení	506	-	zast. plocha a nádvoří	č.p. 922, stavba pro dopravu	Česká republika	Správa železnic**
		158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
IO 13	Veřejné osvětlení	158/1	dráha	ostatní plocha	-	Česká republika	Správa železnic**
Vysvětlivky:							
* ... Město Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice							
** ... Správa železnic, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1							

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba nebo změna dokončená stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí;**

SO01 – Výpravní budova

Jedná se změnu dokončené stavby. Rekonstrukce má za cíl kompletní rekonstrukci interiéru a obálky budovy.

Stávající stav:

Základové konstrukce:

Objekt je založen na plošných základech, předpokládá se kombinace základových pasů pod stěnami a patek pod sloupy.

Svislé nosné konstrukce:

Svislé nosné konstrukce v suterénu tvoří železobetonové stěny z přiměřeně kvalitního betonu třídy C16/20. Svislé nosné konstrukce v 1. a 2.NP tvoří zděné stěny z plných cihel klasického formátu velmi dobré kvality s minimální tlakovou pevností 15 MPa. Zastížená malta je převážně vápenocementová s pevností v intervalu 2 až 4 MPa.

Výjimečná je nosná a zároveň obvodová stěna vynášející stropní konstrukci nad centrální odbavovací halou. Zde se jedná o kombinované zdivo z plných cihel klasického formátu, prokládané škvárobetonovými tvárnicemi. Kvalita plných cihel je na úrovni značky P15, škvárobetonové tvárnice se pohybují s pevností 10 MPa. Kvalita zdíci malty je 2 MPa.

Vodorovné nosné konstrukce:

Stropní konstrukce jsou převážně monolitické železobetonové a odpovídají třídě pevnosti C20/25. Stropní konstrukce jsou ukládány na železobetonové větve a překlady v místě, kde by dispozičně překáželi stěny (předpoklad, nebylo průzkumem ověřeno).

Nad centrální halou tvoří nosnou stropní konstrukci železobetonový příhradový vazník. S ohledem na sklon střešního pláště by se mohlo například jednat o vazník SZP 212/203. Pravděpodobně se jedná o vazníky nepředpjaté, tedy se standardní „měkkou“ výztuží.

Fasádní plášť:

Svislé obvodové konstrukce mají povrchovou úpravu ve dvojím provedení:

- Břizolitová omítka
- Keramický obklad

Podkladní vrstvu svislých obvodových stěn v každém případě tvoří vápenocementová omítka. Keramický obklad se nachází zejména při soklu okolo objektu, na bocích průčelí odbavovací haly při severní fasádě a dále výjimečně na lokálních výstupcích jako například na vystupujícím zastropení schodiště do podchodu (při 1. nástupišti). Zbylé plochy fasády jsou opatřeny břizolitovou omítkou.

Střešní plášť:

Střešní plášť nad východní a západní částí objektu se skládá z těchto materiálů (mocnosti vrstev se liší, odvozuje se dle provedených sond):

<u>Vrstva</u>	<u>Funkce</u>	<u>Tloušťka</u>
• Vrstva asfaltových pásů	hydroizolace	15–35 mm
• Cementová mazanina	spádová vrstva	30-250 mm
• Lehčená cementová mazanina	tepelná izolace	55-105 mm
• Škvárový zásyp	tepelná izolace	105-210 mm
• Nosná konstrukce		

Střešní plášť nad centrální částí se skládá z těchto materiálů:

<u>Vrstva</u>	<u>Funkce</u>	<u>Tloušťka</u>
• Pozinkovaný plech + nátěr	krytina	3 mm
• Asfaltové pásy	hydroizolace	2 mm
• Lehčená podkladní mazanina	vyrovnávací vrstva	55-60 mm
• Nosné žebříkové panely podkladní kce, ztužení (typ nejasný)		

Příčky:

Příčky byly prováděny z dutých podélně děrovaných cihel.

Podlahy:

Podlahy na terénu v 1.PP a 1.NP mají zpravidla tuto skladbu:

<u>Vrstva</u>	<u>Funkce</u>	<u>Tloušťka</u>
• Nášlapná vrstva (viz níže)	nášlap	(různé)
• Jemnozrnná mazanina/ beton*	roznášecí deska	40-70 mm
• Asfaltové pásy	hydroizolace	1-5 mm
• Konstrukční beton	podkladní beton	150 mm (?)
• Rostlý terén		

* ... Roznášecí jemnozrnná deska je proměnných pevností.

Podlahy v 1.NP a 2.NP mají zpravidla tuto skladbu:

<u>Vrstva</u>	<u>Funkce</u>	<u>Tloušťka</u>
• Nášlapná vrstva (viz níže)	nášlap	(různé)
• Cementová mazanina	roznášecí deska	65-100 mm
• Vlákniatá geotextilie/ granulát/ škvárobeton	kročejová izolace	(různé)
• ŽB monolitická deska	nosná konstrukce	150/ 300 mm

V objektu se nachází hned několik typů nášlapných vrstev:

- PVC 2-6 mm
- Keramická dlažba 7 mm
- Nátěr

Podhledy:

V objektu se nachází pouze lokálně plné pohledy ze sádkartonových desek zavěšené na kovové podkonstrukci. Předpokládá se, že byly doplněny během rekonstrukce sociálních a hygienických zázemí.

Nad centrální odbavovací halou se nachází podhled z podélných dutinových keramických prvků.

Vnitřní povrchové úpravy:

Vnitřní stěny a stropy jsou opatřeny vápenocementovou jádrovou omítkou a štukem. Výjimečně jsou některé plochy opatřeny pouze vápenným nástřikem (dílna východní křídlo). Finální vrstvu tvoří zpravidla bílý nátěr nebo keramický obklad.

Vnější výplně:

Na pohledových fasádách, které jsou viditelné z autobusového nádraží, jsou nepůvodní okna s plastovým rámem a dvojsklem. Tato okna jsou kyvná a vždy jedno křídlo je navíc výklopné. Na zbylých fasádách jsou původní okna s dřevěnými rámy a obyčejným zasklením. Do odbavovací haly a na schodiště je prosklení skládané z luxfer.

Dveře jsou zpravidla původní dřevěná s prosklením, výjimečně jsou dveře měněné nepůvodní plastové s/bez prosklení.

Vstupní portál do odbavovací haly tvoří novodobý kovový lakovaný rám s výplní z dvojskla.

Vnitřní výplně:

V západním a východním křídle jsou dveře dřevěné v kovové zárubni. Některé dveře jsou s prosklením.

V odbavovací haly se nachází dveře kovové plné nebo s prosklením. Část dveří je původní, další část byla nahrazena v původním materiálovém složení.

Závěry z provedeného stavebně technického průzkumu viz B.1.f.

SO02 – Trafostanice

Jedná se změnu dokončené stavby. Rekonstrukce má za cíl obnovit obálku objektu trafostanice.

Stávající stav:

Fasádní plášť:

Svislé obvodové konstrukce a přístavek na střeše mají podkladní vrstvu z vápenocementové omítky. Sokl je ponechán v hrubém provedení. Horní část, tj. od úrovně vstupu a výš je dále opatřen břízolitovou omítkou.

Střešní plášť:

Do stávající střešní skladby nebyly v rámci průzkumu provedeny žádné sondy, protože se jedná o provoz s vysokým rizikem – vysoké elektrické napětí. I přes zapravení sond po provedení průzkumu, není možné 100 % zaručit, že do objektu nebude postupem času zatékat. Předpokládá se obdobná skladba střešního souvrství jako u výpravní budovy, kde sondy byly provedené. Zhodnocení navržené skladby na střeše trafostanice proběhne při postupném rozebírání střešního souvrství skladby stávající.

Předpokládá se, že se střešní plášť skládá z asfaltové lepenky a cementové spádové vrstvy uložené na tepelně izolačním materiálu, který by mohl být ze škvárobetonu nebo lehčené cementové mazaniny.

Vnější výplně:

Fasádní okenní výplně jsou vyzděné z luxfer. Spáry mezi luxferami jsou vydrolené. Samotné luxfery jsou nevhledné, jedná se pravděpodobně o původní výplň.

Na střešním přístavku jsou osazeny kovové protidešťové žaluzie z fixními lamelami ve žluté barvě, které jsou zaprášené, nicméně působí nově a nepoškozeně.

Vstupní dveře tvoří kovové dvoukřídlé dveře cihlové barvy. Dveře jsou posprejované a zaprášené, na některých místech korodují. Po správné repasi mohou dveře fungovat i nadále.

Konstrukce rampy:

Vstup do trafostanice je ze dvou stran objektu a je ve výšce 0,83 m nad úrovní původního terénu. Vstup je přístupný po pomocném schodišti a následně železobetonové konzoli tl. 100 mm. Konzola je vetknutá do stropní desky trafostanice.

Povrch rampy je místy rozpraskaný až na nosnou výztuž. Je na místě repase.

Klempířské výrobky:

Klempířské výrobky na některých místech chybí, mnohdy jsou deformovány, nebo jim dokonce chybí kotvení. U přístavku na střeše je stržený svod od kolene a může tak docházet k zatékání vody přes protidešťovou mřížku do trafostanice.

b) Účel užívání stavby;

Účel využití se nemění.

Objekt výpravní budovy (SO 01) bude nadále sloužit primárně pro potřeby provozu dráhy, ostatní plochy budou sloužit pro pronájem pro různé účely:

- Pokladny pro drážní dopravce
- Nepotravinové prodejny (prodej lístků autobusových linek, prodejna typu tabák, ...)
- Restaurační zařízení s prostorem bistra
- Kancelářské prostory, některé včetně skladových prostor

Objekt trafostanice (SO 02) bude nadále sloužit původnímu účelu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba;

V případě D.2.2.1.01 Výpravní budova i D.2.2.1.02 Trafostanice se jedná o stavbu trvalou. Část D.2.2.1.03 Dočasné stavební objekty je stavba dočasná.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby;

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ani souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem a souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů;

Viz bod B.1.d.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů;

Nejsou známy žádné ochrany stavby podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.;

SO 01 – Výpravní budova:

Zastavěná plocha:

2518,11 m²

Zastavěná plocha se oproti stávajícímu stavu liší pouze v nově navržené tloušťce kontaktního zateplení.

Obestavěný prostor:

27.569,07 m³

Obestavěný prostor se oproti stávajícímu stavu nepatrně liší z důvodu nově navržených skladeb fasádního a střešního pláště.

Užitná plocha:

1.PP 649,97 m²

1.NP 2123,25 m²

2.NP	969,25 m ²
Celkem	3742,47 m ²

Počet funkčních jednotek:

1.PP

- a) Technické místnosti - 161 m²
- b) Skladové prostory - 345 m²
- c) Pivní tank pro potřeby restaurace viz 1.NP – 22,6 m²

1.NP – STŘED

- a) Funkce pro dopravní účely: - 427,6 m²
Odbavovací hala včetně čekárny pro matky s dětmi a veřejných WC
- b) Pokladny pro České dráhy a náhradního dopravce včetně zázemí a úschovny zavazadel - 94 m²
- c) Nájemní prostor pro:
 - i. Nepotravinová prodejna – prodej autobusových lístků - 55 m²
 - ii. Nepotravinová prodejna – prodejna typu tabák (obchodní název Relay) – 45,8 m²
 - iii. Gastroprovoz – restaurace (111,3 m²) a bistro (48,4 m²)

1.NP – VÝCHOD

- a) Nájemní prostor pro firmu – skladové a kancelářské prostory (obchodní název Pedasta) - 252 m²

1.NP – ZÁPAD

- a) Kancelářské prostory pro zajištění provozuschopnosti dráhy včetně technického a sociálního zázemí (kombinace zaměstnanců Českých drah a Správy železnic) - 179 m²

2.NP – VÝCHOD

- a) Nájemní prostor pro firmu – skladové a kancelářské prostory (obchodní název Pedasta) – 312,2 m²

2.NP – ZÁPAD

- a) Kancelářské prostory pro zajištění provozuschopnosti dráhy včetně technického a sociálního zázemí (kombinace zaměstnanců Českých drah a Správy železnic) – 256,68 m²
- b) Nájemní prostory kanceláří (účetnická firma) – 68,68 m²

Pozn.: Sociální, hygienické a technické zázemí se v 1. a 2.NP nezapočítává.

SO 02 – Trafostanice:

Zastavěná plocha:

100,72 m²

Zastavěná plocha se oproti stávajícímu stavu neliší.

Obestavěný prostor:

414 m³

Obestavěný prostor se oproti stávajícímu stavu neliší.

Užitná plocha:

Prostor interiéru se neřeší.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.;

Spotřeby médií a hmot:

Bilance spotřeby vody:

- 2200 m³/rok

Bilance teplovodu:

- teplotní spád předpoklad 75/65 °C, max. přetlak 300 kPa, min. přetlak 80 kPa
- Instalovaný výkon: 200 kW

Bilance elektrické energie:

Pol.	zařízení	nezálohovaná			zálohovaná		
		Pi (kW)	soud.	Ps (kW)	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
1.	Zabezpečovací zařízení - technologie			0,0	22,00	0,9	19,8
2.	Sdělovací zařízení - technologie	10,00	0,5	5,0	4,00	0,9	3,6
3.	Dopravní kancelář - technologie			0,0			0,0
4.	PBZ (EPS, KLAPKY, ZÁVORY, ZOTK)			0,0	1,00	0,95	1,0
5.	Osvětlení	37,14	0,7	26,0			0,0
6.	Nouzové osvětlení	10,00	0,1	1,0			0,0
7.	Zásuvkové rozvody	27,72	0,2	5,5			0,0
8.	Zásuvkové rozvody kanceláře	23,28	0,6	14,0			0,0
9.	TZB - MaR	6,00	0,7	4,2			0,0
10.	TZB - VZT větrání	11,00	0,2	2,2	1,00	0,6	0,6
11.	TZB - VZT chlazení	60,00	0,6	36,0	18,00	0,85	15,3
12.	TZB - VZT topení	24,00	0,2	4,8			0,0
13.	TZB - RTCH (protizámrzný systém-pusti)	2,00	0,5	1,0			0,0
14.	TZB - ZTI (ohříváče, pisoáry)	32,00	0,3	9,6			0,0
15.	ARS - ostatní (rolety, dveře, apod.)	6,00	0,1	0,6			0,0
16.	ARS - výtahy	16,00	0,5	8,0			0,0
17.	NAJ - bakomat	1,00	0,2	0,2			0,0
18.	NAJ - delikomat	3,00	0,2	0,6			0,0
19.	NAJ - gastro	117,00	0,5	58,5			0,0
20.	IO - venky (závory2, nabíječky6, areálové osv.)	49,00	0,5	24,5			0,0
	Příkon celkem (kW)	435,14		201,7	46,00		40,3
	<i>Proud (A)</i>	<i>663,83</i>		<i>307,7</i>	<i>70,18</i>		<i>61,4</i>

Odhad celkové roční spotřeby elektrické energie je Qr = 600 MWh/rok

Nakládání s dešťovou vodou:

Tato PD řeší úpravu obálky budovy výpravní (SO 01), trafostanice (SO 02) a navrhuje nové zpevněné plochy (ZP1-3). Veškerá nově vzniklá odpadní dešťová voda na stavebních objektech a nových zpevněných plochách bude likvidována na pozemcích investora. Dešťová voda bude sváděna do vsakovacích objektů, které budou tvořeny kombinací retenčních bloků a vsakovacích studen. Celkem budou zřizovány 2 takové vsakovací objekty:

1. Na západ od výpravní budovy (p.č. 158/1 – na zpevněné ploše č.1)
 - Svedena dešťová voda z: trafostanice, zpevněné plochy č.1
2. Na východ od výpravní budovy (p.č. 158/1 – na zpevněné ploše č.3)
 - Svedena dešťová voda z: výpravní budovy, zpevněné plochy č.2 a č.3

Na žádost Povodí Ohře se navrhuje likvidovat dešťové vody z parkovacích stání zpevněné plochy č.3 přes odlučovač ropných látek. S ohledem na etapizaci výstavby a zajištění nepřetržitého průjezdu IZS přes plánované zpevněné plochy č.3, se navrhuje tyto 2 úplně stejné odlučovače:

- pro navrhované průtoky 13,30 l/s byly navrzeny typy ORL-GSOL-5/20 pro maximální průtok 20 l/s
- plastový odlučovač ropných látek dle ČSN EN 858-1 je vyroben v "baleném" provedení, jako vodotěsná svařovaná polypropylenová nádrž se sedimentační komorou, koalescenční vložkou a sorpčním filtrem. Odlučovač je určen pro osazení v zemi s obetonováním (viz. odstavec „Osazení“).

Parametry odlučovačů ORL1 a ORL2:

typové označení	GSOL-5/20
rozměry	2400x900x1260 mm
rozměry poklopu	900x600x55 mm
jmenovitý/max. průtok	5 / 20 l.s ⁻¹
objem kalového prostoru	0,50 m ³
max. znečištění na vstupu	1000 mg (C ₁₀ - C ₄₀) / l vody
kvalita vody na výstupu	0,5 mg (C ₁₀ - C ₄₀) / l vody

Z odlučovače č.2 bude svedena voda do akumulární nádrže o objemu 5 m³ pro zadržování dešťových vod s bezpečnostním přepadem do vsakovacího objektu. Tato voda se bude využívat pro kapkovou závlahu 6x nově vysazovaných stromů do prokořenitelných buněk na zpevněné ploše č. 3. V rámci akumulární nádrže se navrhuje osadit filtraci, čerpání a automatické ventily pro uzavírání závlahy a vypouštění vody se systému mimo vegetační období zejména z důvodu zamrznutí v zimním období. Celý systém musí být v kooperaci se systémem MAR, který bude celý systém zavlažování řídit.

Produkované množství odpadů:

Užívání stavby se zásadně nemění, nepředpokládá se navýšení či změna množství produkovaných odpadů. Pro třídění odpadů byly vyhrazeny 2 místa odpadového hospodářství.

Odpadové hospodářství 1:

- Nachází se na zpevněné ploše 1, severozápadně od výpravní budovy.
- Bude vybaveno kontejnery: 4x směsný; 2x plast; 2x papír; 2x sklo.

Odpadové hospodářství 2:

- Nachází se na zpevněné ploše 2, severovýchodní kout výpravní budovy.
- Bude vybaveno kontejnery: 1x směsný; 1x plast; 1x papír.

Návrh byl předem konzultován a odsouhlasen Správou železnic.

Třída energetické náročnosti budovy:

Objekt po rekonstrukci bude zařazen do klasifikační třídy B, podrobně viz samostatná kapitola N.1.9 Průkaz energetické náročnosti budovy.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy;

Stavba bude zahájena po dokončení procesu výběrového řízení a uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem. Předpokládaný termín zahájení stavby je začátek roku 2024, předpokládaná lhůta realizace stavby je 14 měsíců. Navrhovaná celková lhůta výstavby bude upřesněna vybraným zhotovitelem.

Současně s touto akcí se bude realizovat PD „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST. Lovosice“. Tato PD ve stupni pro provádění stavby a výběr zhotovitele byla vydána před započítáním projekčních prací této PD. Vzájemná koordinace proběhne až po výběru zhotovitelů na stavbě.

Investorem bude určen přesný datum započetí stavby. Na základě toho generální dodavatel stavby vypracuje harmonogram výstavby. Generální dodavatel vypracuje technologické postupy k jednotlivým pracím a celkový postup výstavby. Dodavatel vypracuje podrobný harmonogram stavby, který bude korespondovat s etapizací výstavby.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady odhaduje investor v záměru projektu, který byl zpracován v roce 2019, na 178 500 000 Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového řešení,

Z důvodu nutnosti zvýšení přepravní kapacity stanice proběhla koncem 60. let 20. století kompletní přestavba budov i kolejiště lovosické stanice. Namísto starého nádraží vznikla jihovýchodně od centra města nová výpravní budova ovlivněná bruselským stylem podle návrhu architekta Josefa Dandy, která ovšem z důvodu úspor nebyla realizována v plném rozsahu.

Koncept je přibližně symetrický kolmo na uliční osu, kdy převýšená odbavovací hala je s trojicí nástupišť spojena podchodem. Volný prostor přednádraží umožnil situovat vestibul odbavovací haly kolmo ke kolejišti, protože celá výpravní budova je situována rovnoběžně s kolejištěm. Na tento převýšený halový trakt, tvořící dominantu hlavového neprůjezdného přednádražního prostoru, navazuje nižší dvoupodlažní objekt provozní části železniční stanice, situovaný rovnoběžně s kolejištěm. Na něj bezprostředně navazuje první boční nástupiště. Směrem do přednádraží je odbavovací hala rozšířena dvěma bočními přízemními křídly. Jejich symetricky umístěné, ale nestejně dlouhé čelní stěny mírně předstupují před čelní prosklenou stěnu haly, jsou půdorysně mírně zkosené, uzavírají nejvyšší část přednádraží a vizuálně podporují gradaci hmoty střední části odbavovací haly. Západní křídlo zahrnuje prostory retailu a restauraci. Ve východním křídle jsou soustředěny provozní služby pro cestující – osobní pokladny, podej a výdej zavazadel. Na čelní stěně haly směrem do kolejiště, jsou vstupy na první nástupiště a schodiště do podchodu. Ten je pod budovou směrově rozdělen. Obě křídla budovy půdorysně vymezují polouzavřené dvory. V západním je vytvořeno atrium sloužící jako letní terasa restaurace. Východní křídlo opticky odděluje hospodářský dvůr s parkovacími plochami a parkováním pro cyklisty. Obě křídla mají na čelní stěně nově navržené podélné markýzy, které vycházejí z tvarosloví použitého na jiných Dandových stavbách.

b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Výpravní budova bude kontaktně zateplena tepelnou izolací z expandovaného polystyrenu. Sokl bude zateplen extrudovaným polystyrenem pouze od nezámrzné hloubky do výšky max. 1,0 m. Poměrná část fasády bude obložena obkladem z červenohnědých pásků. Zbylá část bude opatřena silikonovou samočisticí omítkou světlé barvy.

Veškeré fasádní výplně budou nahrazeny novými výplněmi vždy v provedení hliníkový profil a zasklení trojsklem. Okna budou osazena do takové polohy, aby respektovala původní hloubku vnějšího ostění.

Střešní konstrukce budou opatřeny novou jednoplášťovou skladbou. Horní povrch skladby střešních bude tvořit nad centrální částí plechová Al falcovaná krytina, a nad západním a východním křídlem hydroizolační pásy typu PVC-P fólie.

Nad sníženou centrální částí při východní a západní straně budou stávající světlíky nahrazeny novými ve shodném tvaru. Nové světlíky budou mít hliníkovou konstrukci a zasklení. Otvor mezi světlíkem a odbavovací halou bude oddělen proskleným pochozím neotvíravým zastropením.

Na západ od výpravní budovy bude revitalizována kompletní obálka trafostanice. Stávající fasáda trafostanice bude do výšky stávající rampy opatřena tmavým obkladem, který je shodného stylu a barvy jako na výpravní budově. Zbylá část fasády bude opatřena novou silikonovou omítkou shodného stylu a barvy jako u výpravní budovy.

Výpravní hala bude nově prosklena ve štítu a také směrem do čekárny pro matky. Průhled do restauračního zařízení bude řešen obdobným způsobem, jako je tomu po druhé straně, kde jsou pokladny.

V interiéru i exteriéru jsou použity materiály charakteristické pro Dandovu tvorbu – kombinace červenohnědých a světle krémových obkladů, mozaiková dvoubarevná dlažba, charakteristické detaily sloupů apod.

Osvětlení haly se předpokládá novým osvětlením umístěným ve světelné liště, která prochází kolem dokola centrální haly. Ve snížené části haly (před veřejnými toaletami, výtahem, schodištěm a čekárnou pro matky s dětmi) bude osazeno několik bodových svítidel.

Venkovní nově navržené markýzy směrem na prostranství autobusového nádraží budou osvětleny světelnými pásky při spodním okraji markýzy. Pásky budou liniové po celé délce markýzy a zapuštěné.

Nově navržená WC pro veřejnost budou dispozičně upravena a navržena s novým maloformátovým obkladem a keramickou dlažbou.

Západní a východní křídlo zůstane prakticky bez zásadních dispozičních úprav. Stávající povrchové úpravy stěn a podlah budou sejmuty. Stěny budou opatřeny novou štukovou omítkou a ořezuvzdorným nátěrem v bílé barvě. Veškeré podlahy budou opatřeny novou nášlapnou vrstvou. V kancelářích bude navržena PVC podlaha, na chodbách a v hygienických zázemích maloformátová dlažba. Hygienická zázemí budou mít nový keramický obklad (maloformátový) do výšky 2,1 m. Dle nově navržených rozvodů TZB bude uvažováno použití podhledů. V případě kanceláří by se uvažovalo s použitím minerálního kazetového podhledu, v hygienickém zázemí pak s plným sádkartonovým podhledem.

Při východním křídle objektu bude nad venkovním skladem komerčního subjektu (stavební firma Pedasta) navrženo nové zastřešení.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Záměr projektu nemění zásadním způsobem fungování objektu ani jeho okolí. V zásadě dojde k nevelké úpravě dispozičního uspořádání, provozní řešení ovšem zůstává stejné. Funkční celky jsou vypsány v kapitole B.2.1.g.

Tato PD nenavrhuje technologii výroby.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,

Obecně:

Objekt výpravní budovy bude nadále přístupný pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Rekonstrukce splňuje požadavky TSI 1300/2014 z 18.11.2014 – Nařízení komise (EU) č. 1300/2014 ze dne 18. listopadu 2014,

o technických specifikacích pro interoperability týkajících se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se zdravotním postižením a osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Druhé nadzemní podlaží východního a západního křídla nebylo a ani v novém stavu nebude přístupné pro osoby na vozíčku. Do 2.NP vede vždy pouze schodiště, která nemá dostatečnou šířku, aby se opatřilo schodišťovou plošinou. Funkční jednotky 2.NP nejsou veřejnosti přístupné.

Bezbariérovost komunikačních toků mimo výpravní budovu, jako například na nástupištích či v podchodech, není součástí této PD. Toto řeší samostatná PD „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST Lovosice“.

Bezbariérové prvky:

1. Orientační hlasové majáčky:
Majáčky budou umístěné vždy při horní hraně rámu (dveří či okna) u vstupu do:
 - a) Vstup k autobusovému nádraží
 - b) Vstup na schodiště vedoucí do podchodu
2. Elektronické informační panely vhodné pro čtení či poslech osob se sníženou schopností pohybu a/ nebo orientace.
3. Nouzová signalizace:
Nouzová signalizace bude napojena na ostrahu do místnosti OP64.
 - a) Bezbariérové WC v odbavovací hale – OP46
 - b) Bezbariérové WC v restauraci – OP126

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu byly respektovány zákony, vyhlášky a technické normy bezpečnosti provozu souvisejících staveb, zejména inženýrských sítí. Jedná se zejména o zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Bezpečnost provozu inženýrských sítí v případech, kdy budou tyto sítě stavbou dotčeny, je řešena samostatnými vyjádřeními správců a provozovatelů těchto sítí, kteří v těchto vyjádřeních stanovili podmínky pro zajištění bezpečnosti provozu.

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 74 4505 a ČSN 73 4130
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) *Stavební řešení; b) Konstrukční a materiálové řešení*

SO 01 – Výpravní budova

Výpravní budova projde kompletní rekonstrukcí. Fasádní plášť bude kontaktně zateplen tepelnou izolací z pěnového polystyrenu, výjimečně pak z minerální vaty. Povrchovou úpravu bude tvořit kombinace silikonové omítky světlé barvy a lícových obkladových pásků v barvě červeno-hnědé. Okolo objektu bude proveden výkop pro možné zateplení soklu objektu a vložení nového zemního pásku do betonového lože. Fasádní výplně budou kompletně nahrazeny novými. Rámy budou hliníkové, zasklení bude standardně složeno ze tří výjimečně pak ze dvou skel v různém provedení dle bezpečnostní kategorie a dalších požadavků investora. Vstupní fasádní prosklená stěna bude z hliníkových profilů a zasklení z dvojskla. Veškeré stávající střešní skladby budou na nosnou konstrukci vybourány. Na plochých střeších bude nová jednoplášťová skladba se spádovou vrstvou z expandovaného polystyrenu se sklonem 3 %, střešní krytinu bude tvořit fólie typu PVC-P. Nad odbavovací halou budou nosné příhradové vazníky opatřeny podkladní vrstvou z trapézového plechu, dále zateplením v kombinaci minerální vaty a expandovaného polystyrenu, střešní krytinu bude tvořit plechová falcovaná krytina na celoplošném bednění s oddělovací systémovou rohoží. Veškeré klempířské výrobky budou z pozinkovaného plechu s polyuretanovým lakem z výroby v barvě stříbrné. Na fasádě nebudou umísťovány žádné VZT ani jiné jednotky. Na střeše budou umísťovány VZT a chladicí jednotky na ocelových vynášejících rámech, dále budou na střeše umístěny fotovoltaické panely, které z předprostoru autobusového nádraží nebudou patrné. Nad vybranými vstupy budou instalovány nové přístřešky z ocelové konstrukce a plechové krytiny. Na severní fasádě bude při levé a pravé straně zaoblená markýza z ocelové nosné podkonstrukce a dřevěného bednění, opatřená finální silikonovou omítkou v barvě fasády objektu. Střešní krytina markýz bude z plechového falcovaného plechu. Stávající ocelový žebřík bude demontován a nahradí jej nový ocelový žebřík s ochranným košem. Nad ostatními vstupy do objektu budou přístřešky z ocelové konstrukce, horní povrch bude opatřen plechovou falcovanou krytinou na celoplošném bednění s oddělovací systémovou rohoží, zbylé strany přístřešku budou opatřeny oplechováním.

Interiér objektu projde kompletní rekonstrukcí a dojde k dispozičním úpravám. Veškeré podlahové krytiny, dveřní křídla včetně zárubní a vnitřní parapety oken budou vybourány. Veškerá stávající sanita bude demontována a určena k likvidaci. Do stávajícího nosného systému včetně základových konstrukcí nebude až na výjimky zasahováno. Do svislých a vodorovných nosných konstrukcí bude zasahováno pouze lokálně s ohledem na požadavek na úpravu stávající dispozice, např. doplnění nových otvorů pro osazení dveří aj. Nové svislé nosné konstrukce budou převážně z cihelných tvárnic různých tloušťek na maltu VPC. Výplně stávajících otvorů budou primárně z cihel plných pálených na maltu VPC. Nové příčky budou převážně z keramických bloků tl. 14 cm. Hygienické příčky a instalační předstěny budou provedeny ze skládaných příček z kovové podkonstrukce opláštěné sádkartonovými deskami. Podlahy budou převážně po sejmutí stávající krytiny zbaveny nesoudržných částí, opatřeny cementovou nivelační stěrkou a finální podlahovou krytinou (keramika, vinyl, koberec, čistící zóna aj.). Povrch schodiště v provedení z teraca bude vyspraven, nášlapná vrstva mezipodest bude vytvořena nově z teraca. Výjimku tvoří podlaha nad rušeným vstupem do podchodu pro cestující a podlaha v odbavovací hale, která bude v novém provedení. Nová podlaha bude zateplena, v odbavovací hale bude navíc uložen rozvod teplovodního vytápění. Stávající nátěry a omítky stěn a stropů budou dle konkrétního předpisu projektu oškrábány a zbaveny nesoudržných částí a obnoveny. Nové příčky budou opatřeny novou jednovrstvou vápenocementovou omítkou. Všechny stěny budou opatřeny novým bílým nátěrem ve dvou vrstvách, výjimku

tvoří odbavovací hala, kde nátěr podhledu bude odpovídat představě architektů – předběžně světle modrá, nutno vyvzorkovat na místě. Stěny sociálních zázemí, odbavovací haly aj. budou opatřeny lepeným obkladem, výška a tvar dle výkresové dokumentace. V předepsaných místnostech budou zavěšeny podhledy. Na sociálních zázemí a v odbavovací hale bude sádrokartonový podhled, v kancelářských provozech budou minerální kazetové podhledy vkládané do roštů, podrobně viz projektová dokumentace.

SO 02 – Trafostanice

Fasáda trafostanice je v současnosti opatřena břízlitovou omítkou, která se v novém stavu navrhuje vyspravit a opatřit nátěrem ve stejné barevnosti jako silikonová omítka výpravní budovy. Stávající okenní výplně z luxfer s mřížkami budou vybourány. Na místo nich budou navraceny nové luxfery s větracími uzavíratelnými otvory s mřížkou. Stávající dveřní výplně jsou plechové dveře a vrata, které budou vyspraveny, zbaveny rzi a opatřeny novými nátěry. Veškeré klempířské výrobky budou nové z pozinkovaného plechu s polyuretanovým lakem z výroby v barvě stříbrné. Střešní plášť bude zbaven stávající krytiny z asfaltových pásů, povrch bude vyspraven cementovou vyrovnávací vrstvou a opatřen novou skladbou asfaltových pásů. Stávající ocelový žebřík bude demontován a nahradí jej nový ocelový žebřík s ochranným košem.

Do interiéru trafostanice nebude zasahováno.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení;

SO 01 – Výpravní budova

Zdravotně technické instalace:

Vodovod:

Veškeré stávající rozvody vody (rozvody studené vody, požární vody, teplé vody a cirkulace teplé vody) vč. zařizovacích předmětů budou demontovány a předány k likvidaci.

Kompletně nové vnitřní rozvody budou napojeny v 1.PP v místnosti č. 1S18 na nově rekonstruovaný přívod vody z vodoměrné šachty. Fakturační vodoměr se bude nacházet ve vodoměrné šachtici. Doplnění vody do otopné soustavy bude zajišťováno napojením na rozvod studené vody v rámci místnosti výměníkové stanice. V řešeném objektu bude proveden samostatný (oddělený – pomocí potrubního oddělovače) rozvod požární vody pro jednotlivé hydranty rozmístěné dle zprávy PBŘ. Veškeré potrubí bude vedeno skrytě ve zděných předstěnách nebo případně v sádrokartonových předstěnách. Pro veškeré potrubní rozvody SV, TUV a CTUV budou použity plastové polypropylenové trubky PPR PN16, pro veškeré potrubní rozvody PV budou použity ocelové potrubí pozinkované.

Ohřev teplé vody:

Veškeré stávající rozvody budou demontovány a předány k likvidaci. Teplá užitková voda bude připravována lokálně pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů teplé vody. Veškeré elektrické zásobníkové ohříváče vody budou napojeny na rozvody SV a TUV přes kulové kohouty. Veškeré potrubí bude vedeno skrytě ve zděných předstěnách nebo případně v sádrokartonových předstěnách.

Bilance spotřeby vody:

Spotřeba vody

– všechny prostory mimo restauraci a bistro – předpoklad cca 100 osob x 18 m³/rok = 1800 m³/rok (směrná spotřeba dle přílohy č. 12 Vyhl. 120/2011 Sb.)

– restaurace a bistro – předpoklad cca 5 osob x 80 m³/rok = 400 m³/rok (směrná spotřeba dle přílohy č. 12 Vyhl. 120/2011 Sb.)

Celková spotřeba vody (předpoklad) 2200 m³/rok

Výtokové armatury – 41x WC, 35x umyvadlo, 7x výlevka, 23x dřez, 7x sprcha, 11x pisoár, 2x výtokový ventil DN20

– výpočtový průtok: $Q_d = \sqrt{\sum_{i=1}^m q_i^2 \cdot n_i} = 6,00 \text{ l/s} = 21,60 \text{ m}^3/\text{hod.}$

Splašková kanalizace:

Veškeré stávající rozvody splaškové kanalizace vč. zařizovacích předmětů budou demontovány a předány k likvidaci.

Vnitřní kanalizace je řešena jako „SYSTÉM I.“ dle ČSN EN 12056, tzn. zařizovací předměty jsou napojeny na částečně plněná přípojovací potrubí, která jsou navrhovaná na stupeň plnění 0,5 (50 %) s napojením na svodné potrubí.

Přípojovací potrubí – navazuje na zápachovou uzávěrku u zařizovacích předmětů a končí zaústěním do odpadního potrubí. Přípojovací potrubí budou od zápachových uzávěrek svedena v drážkách ve stěnách, popř. v SDK podhledech a následně napojena na odpadní potrubí.

Odpadní potrubí jsou odvětraná. Budou vedena ve stěnách, popř. v SDK předstěnách a zákrytech, jejich upevnění bude zajištěno pomocí objímek.

Svodné potrubí bude vedeno pod stropem 1.PP ve spádu min. 1,0% a bude napojeno na nově navrhované vnější rozvody splaškové kanalizace (řešeno samostatnou PD).

Větrací potrubí navazuje na odpadní potrubí nad zaústěním nejvýše umístěného přípojovacího potrubí. Větrací potrubí bude vyvedeno v dimenzi shodné s příslušným odpadním potrubím ve stěně nad střechem objektu, kde bude ukončeno větrací hlavicí.

Protipožární opatření – prostup kanalizačního potrubí každým požárním úsekem je opatřen pod stropní konstrukcí protipožární manžetou, která zamezí průniku zplodin požáru do vyššího sousedícího podlaží.

Materiál rozvodů – svodné, přípojovací, odpadní a větrací potrubí bude provedeno z HT potrubí, určeného pro netlakovou kanalizaci v budovách.

Odpadní potrubí z varny gastroprovozu restaurace a bistra bude nejprve svedeno do odlučovače tuků, viz IO02.

Dešťová kanalizace:

Veškeré stávající rozvody dešťové kanalizace budou demontovány a předány k likvidaci. Dešťová kanalizace je řešena vnitřními svody v rámci objektu s napojením na nově navrhovanou venkovní dešťovou kanalizaci napojenou do vsakovacího objektu (řešeno samostatnou PD). Materiál rozvodů – svodné, přípojovací, odpadní a větrací potrubí bude provedeno z HT potrubí, určeného pro netlakovou kanalizaci v budovách.

Zařízení pro vytápění stavby:

Veškeré stávající rozvody vytápění vč. otopných těles budou demontovány a předány k likvidaci. Přívod teplovodu vedený z výpravní budovy do sousední budovy „nocležny“ bude zaslepen a v objektu výpravní budovy demontován.

Jako zdroj tepla pro vytápění objektu výpravní budovy a ohřev VZT jednotek bude sloužit stávající teplovod.

Provoz objektu – nepřerušovaný s možností nastavených útlumů (regulace topného systému bude řešena samostatným projektem MaR s nadřazenou regulací).

Otopná soustava – uzavřená, dvou-trubková, teplotní spád předpoklad 75/65 °C, max. přetlak 300 kPa, min. přetlak 80 kPa

Topné okruhy – rozdělení topných okruhů je s ohledem na jednoduché rozúčtování tepla a požadavku investora:

- okruh 1 (A1) – vytápění 1.NP (pedasta sklady, WC)
- okruh 2 (A2) – vytápění 1.NP (ČD pokladny, WC, zázemí)
- okruh 3 (A3) – vytápění 1.NP (západní část – společné WC)
- okruh 4 (A4) – vytápění 1.NP (západní část – kanceláře + chodba)
- okruh 5 (A5) – vytápění 1.NP (západní část – dopravní kanc., releovna)
- okruh 6 (A6) – vytápění 2.NP (pedasta kanceláře, WC)
- okruh 7 (A7) – vytápění 2.NP (ČD kuchyňka, SŽ kanc., spol. pr.)
- okruh 8 (A8) – vytápění 2.NP (ČD kanc., AŽD kanc., SŽ kanc., ORS kanc.)
- okruh 9 (A9) – vytápění 2.NP (spol. WC, spol. kuchyňka)
- okruh 10 (AR1) – vytápění 1.NP (retail 1 – prod., WC, kuch.)
- okruh 11 (AR2) – vytápění 1.NP (retail 2 – prod., WC, kuch.)
- okruh 12 (AR3) – vytápění 1.NP (retail 3 – prod., WC, kuch.)
- okruh 13 (AR41) – vytápění 1.NP (retail 4.1 – restaurace, kuch., WC)
- okruh 14 (AR42) – vytápění 1.NP (retail 4.2 – bistro)
- okruh 15 (AV) – vytápění 1.NP (veřejnost – vestibul, WC, čekárna, bankomat)

Otopná tělesa – budou použita desková otopná tělesa se spodním připojením, každé otopné těleso bude opatřeno termostatickým ventilem s přednastavením (součást těles) a termostatickou hlavicí, nastavení ventilů zajišťující hydraulické vyvážení soustavy si zpracuje pro konkrétní ventily realizační firma.

Příprava TUV – TUV bude připravována lokálně pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů vody

Potrubí ÚV – pro potrubní rozvody do DN40 (resp. Cu42) včetně budou použity měděné trubky, pro rozvody od DN50 budou použity ocelové trubky. Veškeré rozvody budou vedeny povrchově po stěnách. V případě nutnosti bude potrubí zasekáno do stávajícího zdiva.

Tepelné izolace ÚV – veškeré rozvody vedeny viditelně nebudou opatřeny izolací, v případě skrytých potrubí budou izolovány termoizolačními trubicemi Mirelon Pro.

Kompenzace potrubí – rozvody jsou navrženy tak, aby jejich kompenzace byla řešena vedením trasy.

Nátěry – neizolované potrubí povrchově vedené se opatří dvojnásobným základním nátěrem + 1 vrstvou emailu.

Měření tepla:

- na přívodu stávajícího teplovodu do objektu bude do samostatné místnosti měření tepla nově osazen hlavní fakturační měřič tepla – dodávka dodavatele tepla
- na jednotlivých okruzích vytápění budou osazeny podružné měřiče tepla pro bezproblémové rozúčtování spotřeby tepla jednotlivých nájemníkům.

Zařízení pro VZT a ochlazování stavby:

Tímto projektem je navrženo vzduchotechnické zařízení, které zajišťují požadované parametry vnitřního prostředí Výpravní budovy ŽST Lovosice v rámci rekonstrukce objektu.

Tepelná zátěž

V objektu je uvažováno s chlazením místností dle zadání.

Tepelná zátěž technologických zařízení je specifikována technologem dílčí profese – bude zpracováno po obdržení podkladů.

Výměny čerstvého vzduchu

Na základě předpisů a na předpokládaný způsob využití daných prostor a stupni komfortu jsou stanoveny maximální průtoky čerstvého vzduchu:

Místnost	Průtočné množství
	m ³ h-1/1 osoba
Pobytové místnosti	30

Technické místnosti – dle požadavku technologem, min 0,5x/hod. Sklady min 1 x/hod.

Rychlosti proudění vzduchu ve větraném prostoru

Do v=0,2m/s v pobytové zóně.

Prostorová teplota a vlhkost

Zima:

Teplota min 20°±3°C, vlhkost nedefinována

Léto:

Teplota max 25°±3°C, vlhkost nedefinována

Vytápění všech prostorů zajišťuje ÚT (viz samostatný projekt).

Chlazení vytypovaných prostor je zajištěno jak větráním (s chlazením), tak i systémy Multi V (přímé chlazení s řízeným průtokem chladiva, s možností napojení více vnitřních jednotek na jednu venkovní jednotku).

Popis jednotlivých zařízení:

- Zařízení č.1 Chlazení pokladen a denní místnosti
- Zařízení č.2 Denní místnost + pokladny a šatny - větrání
- Zařízení č.3 Větrání a chlazení restaurace a kuchyně
- Zařízení č.4 Větrání a chlazení bistra
- Zařízení č.5 Nepotravinová prodejna – větrání
- Zařízení č.6 Kanceláře východ – chlazení
- Zařízení č.7 Kanceláře západ – chlazení
- Zařízení č.8 Technologické místnosti – větrání
- Zařízení č.9 Větrání hyg. zařízení 1.-2.NP
- Zařízení č.10 Technologické místnosti – chlazení

Zařízení č.1 Chlazení pokladen a denní místnosti

Chlazení pokladen bude zajištěn systémem multisplit. Venkovní jednotka umístěna na střeše 2.NP. Vnitřní jednotky jsou navrženy v provedení kazetovém, s kabelovým ovladačem a možností napojení na nadřazený systém.

Zařízení č.2 Denní místnosti + šatny – větrání

Větrání prostoru šaten a denní místnosti v 1.NP bude zajištěno kompaktní podstropní vzduchotechnickou jednotkou umístěnou v šatně. Zařízení pracuje se 100% přívodem čerstvého vzduchu. Vzduchový výkon zařízení je navržen dle počtu přítomných osob a šatních skříněk. Navržená jednotka splňuje požadavky ErP 2018. Jednotka VZT je vybavena autonomní regulací s napojením na Modbus, rozvaděč je umístěn na jednotce.

Zařízení č.3 Větrání a chlazení restaurace a kuchyně

Větrání bude zajištěno sestavnou vzduchotechnickou jednotkou umístěnou na střeše objektu.

Zařízení pracuje se 100 % přívodem čerstvého vzduchu. Vzduchový výkon zařízení je dle osob a kuchyňských spotřebičů.

Vzduch je v jednotce filtrován, v zimním období předehříván v deskovém rekuperátoru a dohříván vodním ohříváčem, v létě s chlazením v přímém 2 okružovém výparníku. Jednotka je vybavena ventilátory s EC motory. Jednotka je vybavena autonomní regulací s napojením na Modbus, rozvaděč je umístěn na jednotce. Profese EI zabezpečí napojení rozvaděče VZT.

Zařízení č.4 Větrání a chlazení bistra

Prostor bistra bude větrán a chlazen samostatným zařízením – VZT jednotkou s rekuperací umístěnou na střeše budovy, chlazení v přímým výparníkem v jednotce.

Zařízení č.5 Větrání nepotravinové prodejny

Větrání bude zajištěno samostatnou kompaktní vzt jednotkou umístěnou v zázemí prodejny. Přívod vzduchu je navržen dle výměny v prostoru a dle přítomných osob. Větrání bude rovnotlaké.

Zařízení č.6 Kanceláře severovýchod – chlazení

V určených pobytových místnostech – kanceláře, zasedací a denní místnosti bude vzduch upravován v letním a přechodném období samostatnými klimatizačními jednotkami Multi V systémem (vnitřní cirkulační jednotky s úpravou vzduchu dle prostorového termostatu). Chlazením budou eliminovány vnitřní a vnější tepelné zisky, vnitřní teplota udržována na hodnotě optimální dle hygienických předpisů. Na systém Multi V (R 410) s centrálními kondenzačními jednotkami, budou napojeny vnitřní klimatizační jednotky v kazetovém, nástěnném, popř. zabudovaném provedení. Venkovní jednotky budou umístěny na střeše budovy na rámu a budou propojeny s vnitřními jednotkami potrubím chladiva a komunikačním vedením.

Zařízení č.7 Kanceláře jihozápad – chlazení

V určených pobytových místnostech – kanceláře, zasedací a denní místnosti bude vzduch upravován v letním a přechodném období samostatnými klimatizačními jednotkami Multi V systémem (vnitřní cirkulační jednotky s úpravou vzduchu dle prostorového termostatu). Chlazením budou eliminovány vnitřní a vnější tepelné zisky, vnitřní teplota udržována na hodnotě optimální dle hygienických předpisů. Na systém Multi V (R 410) s centrálními kondenzačními jednotkami, budou napojeny vnitřní klimatizační jednotky v kazetovém, nástěnném, popř. zabudovaném provedení. Venkovní jednotky budou umístěny na střeše budovy na rámu a budou propojeny s vnitřními jednotkami potrubím chladiva a komunikačním vedením.

Zařízení č.8 Technologické místnosti – větrání

Přirozeně nevětrané skladové prostory v 1.PP budou vybaveny samostatnými vzt jednotkami umístěnými pod stropem místností. Přívod 100 % čerstvého vzduchu, odvod dle čidla vlhkosti, popř. zvoleného větracího režimu. Sání a výtlak vyvést nad terén.

Sklad 1S06 v 1.PP, kde bude umístěna chladicí technologie pivního tanku bude opatřen podtlakovým větráním s výfukem do anglického dvorku, sání z terénu u schodiště. Ventilátor je navržen v potrubním provedení. Spínání dle zvoleného časového režimu a dle termostatu při překročení teploty $T_i=30^{\circ}\text{C}$.

Zařízení č.9 Větrání hyg. zařízení 1.-2.NP

Nucené větrání bude instalováno v sanitárních zařízeních bez možnosti přímého větrání okny. Odsávaný vzduch bude odváděn nad střechu objektu. Množství vzduchu je dáno nařízením vlády č.361/2007 Sb. ve znění NV č.32/2016 Sb. Přívod vzduchu bude zabezpečen soustavou dveřních a stěnových mřížek z přilehlých chodeb. Odvod vzduchu je řešen potrubními, popř. stěnovými ventilátory.

Zařízení č.10 Technologické místnosti – chlazení

V prostoru technologických místností bude požadovanou teplotu v celoročním režimu zajišťovat samostatné klimatizační zařízení SPLIT. Vnitřní jednotky jsou navrženy v nástěnném provedení, se 100% zálohou a střídáním chodu jednotek. Na střeše budou umístěny kondenzační jednotky. Vnitřní jednotky je nutno napojit na kondenzační potrubí, které bude spádováno do kanalizace. Chlazením budou eliminovány tepelné zisky a vnitřní teplota bude celoročně udržována na hodnotě dle požadavku technologie. Zařízení je vybaveno vlastním řízením s IR ovladačem a napojením na ModBus. Profese EI provede napojení kondenzační jednotky na jištěný přívod.

Chlazení prostoru pivního tanku bude řešeno v rámci dodávky technologie (není řešeno profesí VZT).

Chladicí zařízení technologie pivních tanků:

Osazení pivních tanků ani technologie chlazení dané místnosti není předmětem této PD. Projekt počítá se stavební připraveností pro umístění technologie chlazení místnosti pivních tanků. Tento projekt uvažuje s následující stavební připraveností:

- Zajištění napojení budoucího výparníku na odpad DN32 nebo DN40 pro odtok kondenzátu – zapracováno v části D.2.2.04.1 Zdravotně technické instalace
- Zajištění přívodu elektrického přívodu k budoucímu regulátoru, přívod bude připraven u hlavních dveří do suterénu, přívodní kabel CYKY 3x2,5 jištění 10 A/B – zapracováno v části D.2.2.04.4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky
- Vymezení prostoru na střeše pro budoucí umístění kompresorové jednotky pro chlazení místnosti pivního tanku. V rámci hlukové studie se uvažovalo s jednotkou, která má úroveň hluku v 10 m 37 dB(A).

Osazení rámu jako konstrukce pro uložení pivních tanků bude také součástí dodávky nájemce daných prostorů.

Silnoproudé instalace:

V rámci rekonstrukce VB bude vybudována nová elektroinstalace v rámci SO01. Během rekonstrukce budou postupně stávající rozvody demontovány. Je nutné zachovat provoz na dráze a v souladu s POV provést koordinace s ostatními PS/SO této stavby (SO02, IO11 až IO14) a stavbou „Rekonstrukce nástupišť a zařízení bezbariérových přístupů v ŽST.LOVOSICE“, zejména SO 30 60 „Úprava rozvodů NN a VO“.

Připojení objektu:

Objekt je připojen ze stávající trafostanice TS T3 z napěťové hladiny 0,4kV. Stávající kabelová trasa 2xAYKY 3x185+95 z rozváděče R3.2 v TS do hlavního rozváděče ve VB v suterénu místnosti 1S19 bude zachována. Hlavní rozváděč HR bude postupně po jednotlivých polích vyměněn za nový RH0.

Dle energetické bilance bude navýšen hlavní jistič v TS v rozváděči R3.2 (vývod pro VB) ze současných $I_n=250A/I_r=150A$ na $I_n=400A/I_r=320A$ ($I_{nx0,8}$). Nutná koordinace s SO30 60 úpravy rozváděče R3.2.

Energetická bilance:

Pol.	zařízení	nezálohovaná			zálohovaná		
		Pi (kW)	soud.	Ps (kW)	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
1.	Zabezpečovací zařízení - technologie			0,0	22,00	0,9	19,8
2.	Sdělovací zařízení - technologie	10,00	0,5	5,0	4,00	0,9	3,6
3.	Dopravní kancelář - technologie			0,0			0,0
4.	PBZ (EPS, KLAPKY, ZÁVORY, ZOTK)			0,0	1,00	0,95	1,0
5.	Osvětlení	37,14	0,7	26,0			0,0
6.	Nouzové osvětlení	10,00	0,1	1,0			0,0
7.	Zásuvkové rozvody	27,72	0,2	5,5			0,0
8.	Zásuvkové rozvody kanceláře	23,28	0,6	14,0			0,0
9.	TZB - MaR	6,00	0,7	4,2			0,0
10.	TZB - VZT větrání	11,00	0,2	2,2	1,00	0,6	0,6
11.	TZB - VZT chlazení	60,00	0,6	36,0	18,00	0,85	15,3
12.	TZB - VZT topení	24,00	0,2	4,8			0,0
13.	TZB - RTCH (protizámrzný systém-pusti)	2,00	0,5	1,0			0,0
14.	TZB - ZTI (ohřívače, pisoáry)	32,00	0,3	9,6			0,0
15.	ARS - ostatní (rolety, dveře, apod.)	6,00	0,1	0,6			0,0
16.	ARS - výtahy	16,00	0,5	8,0			0,0
17.	NAJ - bakomat	1,00	0,2	0,2			0,0
18.	NAJ - delikommat	3,00	0,2	0,6			0,0
19.	NAJ - gastro	117,00	0,5	58,5			0,0
20.	IO - venky (závory2, nabíječky6, areálové osv.)	49,00	0,5	24,5			0,0
	Příkon celkem (kW)	435,14		201,7	46,00		40,3
	<i>Proud (A)</i>	<i>663,83</i>		<i>307,7</i>	<i>70,18</i>		<i>61,4</i>

Odhad celkové roční spotřeby elektrické energie je $Q_r = 600$ MWh/rok

Náhradní zdroje elektrické energie:

Tato PD nenavrhuje náhradní záložní zdroje jako samostatné technologické celky, například dieselagregát apod. Zařízení, která musí fungovat v případě požáru, budou mít své vlastní bateriové záložní zdroje (nouzové osvětlení, posuvné dveře apod.).

Jako záložní zdroj pro napájení technologických zařízení pro zachování provozu na dráze (zabezpečovací a sdělovací zařízení, zálohovaná klimatizace technologických zařízení) bude při výpadku napájení sloužit náhradní zdroj/dieselagregát, který je umístěn mimo VB a je součástí zabezpečovacího zařízení. Přívodní kabelová trasa do VB bude řešena kabelovými šachtami přes TS v rámci SO30 60, kde bude zakončena kabelem WL600 z DA v rozváděči R3.2 pole 3. V rámci koordinace s SO30 60 je nutno navýšit kapacitu jištění pro zálohované v rozváděči R3.2 na 80A a doplnit vývod 63A pro zálohovaný přívod napájení do VB.

Kabelová trasa kabelu WL601Z CYKY 4x35 bude vedena z TS kabelovodem šachtami Š1-9B a Š1-7P (viz výkres situace SO 30 60) do suterénu VB do RH0. Původní kabel WL601 určený pro napájení výtahu 1 ve VB bude v SO30 60 zrušen. Výtah 1 ve VB bude napájen z patrového rozváděče RS1.Z v OP87.

Koordinace s SO 30 60:

Důležité koordinace se stavbou „Rekonstrukce nástupišť..“ viz výše budou formou revize dokumentace SO30 60, nebo v rámci autorského dozoru stavby.

Jelikož se po odevzdání SO 30 60 změnila vnitřní dispozice VB budou v SO 30 60 zrušeny úpravy týkající se světelné a zásuvkové elektroinstalace vnitřní části VB, zejména RS01.1 a R3N (původně určený jako náhrada za R3 a RE, které se musely zrušit kvůli výtahu 1) a nově zakreslené rozvody WL677, WL681, WL682, a další související. Obsah R3N bude doplněn do SO01 do patrového rozváděče RS1.Z v OP87.

Měření spotřeby elektrické energie:

Hlavní elektroměr pro VB je v TS v rozváděči R3.2. V novém hlavním rozváděči a v patrových a podružných rozváděčích ve VB budou osazeny podružné elektroměry pro jednotlivé nájemní celky s dálkovým odečtem dle požadavku SŽ (datové napojení elektroměrů zajišťuje projekt MaR). Seznam měřených okruhů:

1.	C1	1.PP - PEDASTA SKLAD
2.	C2	1.PP - SŽ, SPOL.PR., SCHODIŠTĚ
3.	C3	1.PP - SŽ SKLAD (PODCHOD)
4.	C4	1.PP - ZÁPADNÍ ČÁST I - SŽ
5.	C5	1.PP - ZÁPADNÍ ČÁST II - SKLEP
6.	C6	1.NP - PEDASTA SKLADY, WC
7.	C7	1.NP - ČD POKLADNY, WC, ZÁZEMÍ
8.	C8	1.NP - ZÁPADNÍ ČÁST I - SPOLEČNÉ WC
9.	C9	1.NP - ZÁPADNÍ ČÁST I - KANCELÁŘE + CHODBA
10.	C10	1.NP - ZÁPADNÍ ČÁST I - DOPRAVNÍ KANC., RELEVNA
11.	C11	2.NP - PEDASTA KANCELÁŘE, WC
12.	C12	2.NP - ČD KUCHYŇKA, SŽ - KANC., SPOL.PR.
13.	C13	2.NP - ČD KANC., AŽD KANC., SŽ KANC., ORS KANC.
14.	C14	2.NP - SPOL. WC, SPOL. KUCHYŇKA
15.	C15	1.NP, 2.NP - VÝCHODNÍ ČÁST - VSTUP + SCHODIŠTĚ
16.	C16	1.NP, 2.NP - ZÁPADNÍ ČÁST I - VSTUP + SCHODIŠTĚ
17.	C17	1.NP, 2.NP - VÝCHODNÍ ČÁST - TECHNICKÁ MÍSTNOST
18.	C18	1.NP, 2.NP - ZÁPADNÍ ČÁST I - TECHNICKÁ MÍSTNOST
19.	CR1	RETAIL 1 - PRODEJNA, WC, KUCH.
20.	CR2	RETAIL 2 - PRODEJNA, WC, KUCH.
21.	CR3	RETAIL 3 - PRODEJNA, WC, KUCH.
22.	CR41	RETAIL 4.1 - RESTAURACE, KUCHYNĚ, WC, PIVNÍ TANK
23.	CR42	RETAIL 4.2 - BISTRO
24.	CV	VEŘEJNOST - VESTIBUL, WC, "ČEKÁRNA", BANKOMAT
25.	CV2Del	VESTIBUL - DELIKOMAT
26.	CV3Osv	VESTIBUL - ŘÍZENÉ OSVĚTLENÍ, AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
27.	CV4NN	VENKOVNÍ ROZVODY NN
28.	CV5Rez	REZERVA 1
29.	CV6Rez	REZERVA 2

Vnitřní elektroinstalace:

Hlavní kabelové trasy budou vedeny protipožárně utěsněnými kabelovými prostupy a šachtami (300x600mm) mezi jednotlivými patry a kabelovými žlaby na jednotlivých patrech nad podhledy opatřenými po 15m revizními otvory a ve žlabech volně v rozvodnách NN. Ve vnitřních prostorách budou kabely vedeny skrytě nad podhledem, případně v lištách a trubkách v technických místnostech.

Veškerá kabeláž v objektu bude provedena bezhalogenovými kabely s třídou reakce na oheň minimálně B2ca v provedení CXKH-R-J a nad 25mm² bude použit AXKH-R. pro pevné instalace a silikonové bezhalogenové kabely pro pohyblivé přívody technologie. Navíc budou elektrická zařízení (technologie) nad 1.5kW připojena přes servisní vypínače v místě instalace (především VZT jednotky na střeše).

Dále bude zachován provoz veřejných WC a pokladen. Uvažuje se o dočasném využití části rekonstruovaných prostor baru a restaurace (v rámci etapizace stavby – viz projekt POV).

Jednotlivé prostory budou v rámci jednotlivých měřených okruhů napájeny patrovými rozváděči v 1.NP a 2. NP pro západní, střední a východní část a dále podružnými rozváděči ve větších celcích. Rozmístění jednotlivých

rozdávěčů viz výkresová dokumentace. Patrové rozváděče budou umožňovat přepojení měřených celků na svorkovnicích (zejména pro jednotlivé kanceláře v západním křídle).

V nájemních celcích bude přívod zakončen v podružném rozváděči a budou realizovány jen nutné rozvody (sociální zázemí – rozvody NN pod dlažbou a podhledech, příprava pro osvětlení baru a restaurace a vývody dle projektu Gastro).

V rámci elektroinstalace budou připojeny zařízení TZB

- Výměňíková stanice v suterénu (rozdávěči MaR - včetně napojení čerpadel, čidel, apod.)
- Klimatizace (nezálohované rozvody na střeše)
- Klimatizace (zálohované rozvody pro zabezpečovací a sdělovací zařízení)
- Ventilátory a rekuperační jednotky VZT
- Žaluzie v 2.NP
- Boilery a přímotopy
- Trafa pro napájení automatiky bezdotykových baterií a splachování pisoárů
- Odvětrávání sklepů (řízeno automaticky přes hygrostaty – MaR, monitoring DDTs)
- Ohřevy vpustí a kondenzátu VZT na střeše
- Systém přivolání pomoci na veřejném WC (tlačítko nouze) monitoring DDTs (SMxx ŘS)
- Infopanely ve vestibulu uprostřed haly (přívod v podlahovém kanálu středem haly).
- Bankomat
- Delikomat - potravinový a nápojový automat
- 2ks mincovní automat na WC
- 2ks výtahy
- Automatické dveře ve vestibulu
- Venkovní areálové rozvody NN (wallbox pro elektromobilitu, dobíjecí stanice pro elektrokola, brána, závora) a areálové osvětlení pro osvětlení komunikací kolem budovy a parkoviště u trafostanice

Umělé osvětlení bude navrženo výhradně pomocí svítidel s LED zdroji světla. Osvětlení v zázemí objektu s trvalejší přítomností osob a technických prostorů bude ovládáno pomocí spínačů umístěných u vstupů do jednotlivých místností. Ve výpravní hale bude osvětlení ovládáno centrálně pomocí nadřazeného řídicího systému. Osvětlení prostor s krátkodobou přítomností bude ovládáno pomocí pohybových čidel.

Nouzové osvětlení bude provedeno dle požadavků ČSN EN 1838. Pro nouzové osvětlení bude řešeno samostatnými LED svítidly s lokálními bateriemi. Nouzové osvětlení zajistí označení únikových cest z objektu (piktogramy).

Zásuvkové rozvody budou navrženy dle dispozice. V kancelářích a veřejných prostorách budou zapuštěné pod omítkou, nebo parapetních žlabech, či podlahových krabicích (dle požadavku stavby). V technických místnostech a sklepech budou zásuvky osazeny na povrch s přívody v lištách. U vstupů do místností budou instalovány tzv. úklidové zásuvky. Na chodbách budou instalovány úklidové zásuvky po každých 15 m. Provozní zásuvky budou zapojeny přes proudový chránič s reziduálním proudem 30 mA.

Ochrana proti přepětí bude zajištěna pomocí svodičů bleskových proudů a přepětových ochran. Ve všech rozváděcích budou osazeny kombinované svodiče tř. B+C. Vybrané zásuvkové obvody budou chráněny svodičem

tř. D. Veškeré vodiče a kabelové trasy prostupující do VB z venkovních prostor (zejména technologie na střeše) budou opatřeny vhodnými svodiči připojenými na HOP v suterénu.

Odstavení objektu od napájení:

Odpojování elektrické energie pro potřeby zasahujících jednotek požární ochrany bude v souladu s požadavky normy ČSN 73 0848 zajištěno výrazně označenými vypínacími prvky CENTRAL STOP a TOTAL STOP (dále také CS a TS).

Vypínání elektrické energie v objektu bude rozděleno na dvě samostatné části, kdy samostatně bude odpojována technologie Správy železnic, jejíž odpojení může provést pouze jimi určená osoba. Zásah v těchto prostorách bude řízen jednotkou Hasičské záchranné služby Správy železnic, která je znala možnosti odpojení elektrické energie v prostorách určených pro zajištění bezpečnosti na železnici. Napájecí soustavy Správy železnic jsou řízeny z elektrodispečinku, kde je trvalá služba jednoho až dvou elektrodispečerů.

Hromosvod a uzemnění:

Hromosvod a uzemnění je řešen společně s projektovou dokumentací elektroinstalace VB v rámci SO01.

Na základě výpočtu dle ČSN EN 62305-2 je pro daný objekt stanovena třída ochrany LPS III. Ochrana před atmosférickým přepětím bude zajištěna jímací soustavou, která bude tvořena strojenými a náhodnými jímači, které budou vzájemně propojeny svodovými vodiči na podpěrách. Technologie na střeše a antény budou chráněny izolovanými jímači GFK a oddálenými svody s dodržением minimální vzdálenosti „s“.

Veškeré ocelové stavební konstrukce (zábradlí, oplechování apod.) budou využity jako náhodné jímače. Jímací soustava bude navržena tak, aby v maximální možné míře zajistila ochranu před přímým úderem blesku do budovy, a to pomocí metody valící koule.

Svislé svody, od jímací soustavy k zemní síti, budou provedeny vodiči AlMgSi Ø8, které budou vedeny na podpěrách po fasádě. K zemní síti budou tyto svody připojeny přes zkušební svorky, které budou osazeny na fasádě nad ochranným úhelníkem.

Kolem části objektu VB bude vytvořena zemní síť z páskových vodičů FeZn 30/4 uložených ve výkopu šířky 400mm a nezámrzné hloubky minimálně 800mm v betonovém loži s krytím 50mm ve všech směrech. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností s ohledem na stávající síť.

Ke všem svodům bleskosvodu, náhodným svodům bleskosvodu, HDS, ocelovým konstrukcím a hlavní ochranné přípojnicí budou připraveny vývody ze zemní sítě. Tyto vývody budou provedeny vodičem FeZn 30/4 nebo izolovaným vodičem FeZn Ø10.

Zemní síť slouží jako společné zemnění elektroinstalace a jímací soustavy.

Slaboproudé instalace:

Lokální detekce požáru (LDP)

S ohledem na požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby není v objektu požadována elektrická požární signalizace. Vzhledem k nutnosti ovládání požárních návazností (např. větrání CHÚC, VZT klapky, vjezdové brány), je v objektu navržena lokální detekce požáru dle čl. 4.12 ČSN EN 73 0875.

LDP je soubor přístrojů a zařízení, sloužících ke včasnému detekování vznikajícího požáru a zjištění místa vzniku požáru. Ochrana vytipovaných prostor zařízeními LDP má však především preventivní charakter. Smyslem instalace LDP je včasná detekce vznikajícího požáru a aktivace návazných zařízení.

Jádrem LDP bude ústředna, která bude umístěna v samostatném požárním úseku v prostoru recepce (PÚ N01.30). Ústředna bude vybavena potřebným počtem hlásicích linek a počtem linek pro ovládání návazných zařízení. Jejich topologie a množství bude řešeno v následujícím stupni PD. Ústředna bude mít podružné ovládací

tablo v prostoru místnosti ostrahy a dále bude vybavena GSM komunikátorem k přenosu poplachových stavů na vybraná telefonní čísla investora.

V objektu budou instalovány automatické optickokouřové, termodiferenciální bodové detektory, lineární teplotní detektory, lineární optické detektory a manuální tlačítka. K vyhlášení globálního poplachu budou použity sirény se zábleskovým majákem.

Nouzové volání invalidů (NVI)

V souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb bude na invalidní wc (m. č. OP24, OP126) umístěn systém NVI. Na wc bude v blízkosti wc mísy umístěno tlačítko a tahové tlačítko, signalizující pád osoby z wc. Nad vstupem do místnosti bude umístěno indikační světlo a za vstupem resetovací tlačítko. V místnosti ostrahy OP64 bude umístěno vyvolávací tablo, informující obsluhu o aktivaci tlačítek.

Strukturovaná kabeláž (SK)

V budově bude instalován strukturovaný kabelážní systém kategorie, která bude specifikována v následujícím stupni PD. Budou instalované zásuvky s jedním i se dvěma konektory RJ45 pro počítače, tiskárny, Wifi AP, kamery apod. Kabely budou ukončovány vždy v 19" rozvaděčích na patch panelech příslušné kategorie. V každém funkčním celku bude umístěn 19" rozvaděč. Zásuvky s konektory RJ45 pak budou připojeny dle umístění do příslušných rozvaděčů.

V prostorech retailových prostorech bude systém strukturované kabeláže zakončen volným vývodem, který bude osazen konektorem RJ 45 příslušné kategorie.

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)

V objektu bude provedena plášťová ochrana pomocí magnetických kontaktů na dveřích a oknech a pomocí detektorů tříštění skla. Plášťová ochrana bude doplněna o prostorovou ochranu řešenou čidly PIR.

Ovládání systému PZTS bude z klávesnic rozmístěných v jednotlivých funkčních celcích. Pro celý objekt bude instalován jeden systém s jednou ústřednou. Musí tedy být použita ústředna pro velké aplikace s větším množstvím sběrnic pro moduly a klávesnice. Každý funkční celek bude samostatným, samostatně ovladatelným podsystémem.

Systém kontroly vstupu (EKV)

V ŽST Lovosice bude instalován systém kontroly vstupu EKV, který bude součástí systému PZTS. Pro celý objekt, bude instalován jeden systém EKV. Systém kontroly vstupu EKV bude tvořen ze vzájemně propojenými a komunikujícími hardwarovými a softwarovými částmi a jednotlivými technickými prvky – čtečky, dveřní řídící jednotky/kontroléry, řídící jednotky a server vč. software. HW propojení prvků bude možné buď přes průmyslové rozhraní RS 485 nebo datovou síť ETHERNET.

Čtečky

Identifikaci osob zajišťují **identifikační karty a čtečky**. Čtečky budou kompatibilní se stávajícími identifikačními kartami Správy Železnic.

Dveřní řídící jednotky

Dveřní řídící jednotka slouží k řízení činnosti snímačů/čteček. Bude umožňovat připojení minimálně dvou čteček bezkontaktních karet a ovládání výkonného prvku (např. elektromagnetického zámku) dle nastavených

přístupových práv. Bude obsahovat alespoň 3 vstupy pro připojení magnetického kontaktu, odchodového tlačítka a výstupu komunikačního tabla pro ovládání zámku. Připojení jednotky bude možné buď přes RS485 nebo pomocí RJ45 do sítě Ethernet. Dveřní řídicí jednotky budou umístěny vždy poblíž ovládaných dveří v krabici pro povrchovou montáž nad podhledem.

Elektrické zámky

Do dveří budou dodavatelem dveří zabudovány elektromechanické, případně elektromotorické samozamykací zámky. Pro informaci o otevření dveří bude využit kontakt přímo na zámku.

Kamerový systém (CCTV)

V objektu budou instalovány IP kamery. Záznam z IP kamer bude ukládán na záznamová zařízení, případně bude instalován server se záznamovým softwarem a licencemi pro jednotlivé kamery. Pracoviště, ze kterých bude možné s kamerovým systémem pracovat, budou určena v dalším stupni projektu.

Kamerami budou sledovány minimálně vstupy do objektu, komunikační uzly (schodiště, výtahy apod.) a vjezd a výjezd na parkoviště s elektricky ovládanými branami.

Pro přenos videosignálu budou využívat IP prostředí a protokol Ethernet. Kamery budou napájeny s využitím technologie PoE. Kabelové rozvody datové sítě pro připojení IP kamer budou provedeny v rámci strukturované kabeláže. Kabelové rozvody od přípojných míst pro CCTV systém budou v 19" rozvaděčích ukončeny na patch panelech. Fixní IP kamery budou v antivandal provedení ve venkovní verzi doome. Kamery budou disponovat rozlišením min 4MPx, IR filtrem a budou umožňovat přepínání režimu Den/Noc. Kamery budou vybaveny proměnným Den/Noc objektivem s IR korekcí a ohniskovou vzdáleností (2,8÷12 mm) a IR osvětlením.

Dohledový videosystém pro použití v bezpečnostních aplikacích (VSS) musí být logicky oddělen od kamerového systému pro řízení provozu.

Měření a regulace:

Pro monitorování a ovládání technologií TZB bude navržen řídicí systém MaR umístěný v rozvaděčích MaR blízko ovládané technologie. Řídicí systém MaR, resp. automatizační stanice MaR, budou obsahovat webserver. Předpokládá se zřízení rozvaděče RMO.1 – v m.č.1S18 – předávací stanici a strojovnu ÚT, pro VZT větrání 1.PP, který bude ovládat a napájet technologii vytápění v předávací stanici - místnost 1S18 a VZT jednotky v suterénu, bude monitorovat ostatní důležité stavy jako překročení dovolené teploty v tech. místnostech, hlášky poruchy např. místních SPLIT jednotek, eventuálně signály záplavových čidel, překročení mezní vlhkosti v exponovaných prostorech 1.PP, atd. Systém bude umožňovat nastavování uživatelských parametrů (časové programy, požadované teploty větracího vzduchu VZT a prostorové teploty v regulovaných místnostech), poruchové a důležité provozní stavy technologie budou zaznamenávány v deníku poplachů. Pro přístup k ovládání a monitorování technologie bude možno nastavit úroveň přístupových oprávnění.

Rozvaděč bude vybaven rozhraním pro notebook nebo panelem HMI, aby bylo možno připojit se místně.

Napájení VZT jednotek s vlastní regulací bude realizováno z rozvaděčů ELEKTRO příslušejících větranému prostoru. Ovládání a řízení těchto jednotek bude autonomním regulátorem dodaným spolu s jednotkou, vybaveným pro možnost dálkového dohledu a řízení webserverem. Profese „SLABOPROUD“ připraví zásuvku strukturované kabeláže, na kterou bude regulátor každé takové VZT připojen. VZT jednotky budou dodány s kabelovým ovladačem umístěným ve větraném prostoru. Do systému MaR objektu budou kromě toho připojeny signály sumární poruchy a chodu VZT jednotky a blokační signál pro odstavení jednotky z provozu.

Pro chlazení jednotlivých místností budou osazeny SPLIT jednotky. Pro chlazení skupiny místností se počítá s vnitřními cirkulačními chladícími jednotkami systémů MULTISPLIT nebo MULTI-V. Jednotky budou ovládány lokálně – kabelovým nebo IR ovladačem.

Hlavní kompresorové jednotky budou připojeny přes komunikační ethernetový interface pomocí strukturované kabeláže, profese „SLABOPROUD“ připraví pro jednotku datovou zásuvku. Datové připojení – resp. kabeláž musí být v dalším stupni PD stanovena podle komunikačního rozhraní skutečně dodaných chl. jednotek.

Tak bude umožněna jednak vzdálená diagnostika chlazení servisním technikem a jednak předávání hlavních informací a povelů mezi systémem MaR a řídicím systémem chlazení. Hlavní kompresorové jednotky budou mimo to signalizovat sumární poruchu a ze souboru MaR budou mít zapojen blokační kontakt.

V objektu bude zřízena sběrnice MBus pro možnost připojení měřičů spotřeby tepla, vodoměrů TV a SV a elektroměrů.

V předávací stanici budou na tuto sběrnici napojeny celkové měřiče tepla na jednotlivých větvích.

Elektroměry pro nájemní celky budou umístěny v rozváděcích ELEKTRO, ve kterých bude připraveno jejich připojení na MBus.

Vodoměry budou vybaveny rozhraním MBus, profese MaR provede jejich připojení na sběrnici.

Likvidace dešťových vod:

Dešťové vody z objektu výpravní budovy budou napojeny do střešních vtoků s následným napojením na odpadní potrubí dešťové kanalizace vedeného uvnitř objektu s napojením na venkovní rozvody dešťové kanalizace, odkud voda pokračuje do východního vsakovacího objektu VO2 (umístěný na zpevněné ploše 3). Vsakovací objekty jsou tvořeny kombinací retenčních bloků a vsakovacích studen.

Plocha střechy výpravní budovy činí 2102 m², přičemž součinitel odtoku je 1.

Obecně pro východní vsakovací objekt platí:

VO2 – vsakovací objekt ve východní části stavby:

- pomocí vsakovacího objektu VO2 jsou likvidovány dešťové vody z:

- střecha stávající výpravní budovy – 2102 m²
- zpevněné plochy – asfalt – 2325 m²

SO 02 – Trafostanice

Hromosvod a uzemnění:

Ochrana před atmosférickým přepětím bude zajištěna jímací soustavou, která bude tvořena strojenými a náhodnými jímači, které budou vzájemně propojeny svodovými vodiči na podpěrách.

Veškeré ocelové stavební konstrukce (rampa, okenní žaluzie, oplechování atiky apod.) a původní uzemnění objektu (páskové vodiče FeZn 30/4) budou využity jako náhodné jímače. Jímací soustava bude navržena tak, aby v maximální možné míře zajistila ochranu před přímým úderem blesku do budovy, a to pomocí metody valící koule.

Svislé svody, od jímací soustavy k zemnicí síti, budou provedeny vodiči AlMgSi Ø8, které budou vedeny na podpěrách po fasádě. K zemnicí síti budou tyto svody připojeny přes zkušební svorky, které budou osazeny na fasádě nad ochranným úhelníkem.

Kolem objektu bude po obvodu ve vzdálenosti 1 m od obvodového pláště vytvořena zemnicí síť z páskových vodičů FeZn 30/4 uložených v betonovém loži s krytím 50 mm ve všech směrech. Ke všem svodům bleskosvodu, náhodným svodům bleskosvodu, ocelovým konstrukcím a hlavní ochranné přípojnicí budou připraveny vývody ze zemnicí sítě. Tyto vývody budou provedeny vodičem FeZn 30/4 nebo izolovaným vodičem FeZn Ø10.

Zemní síť slouží jako společné zemnění elektroinstalace a jímací soustavy. Zemní síť bude napojena na stávající vnitřní zemní síť tvořenou vnitřním obvodovým páskem v TS.

Po ukončení stavby musí být provedeno kontrolní měření maximálního celkového odporu propojené výztuže, naměřená hodnota nesmí přesáhnout 0,2 Ω , protokol o měření musí být součástí dokumentace skutečného provedení předávané investorovi. Pro zajištění ochrany před účinky atmosférického přepětí musí být instalován koordinovaný SPD systém dle ČSN EN 62305-4 ed.2.

Likvidace dešťových vod:

Dešťové vody z objektu trafostanice budou napojeny do střešních vtoků s následným napojením na odpadní potrubí dešťové kanalizace s napojením na venkovní rozvody dešťové kanalizace, odkud voda pokračuje do západního vsakovacího objektu VO1 (umístěný na zpevněné ploše 1). Vsakovací objekty jsou tvořeny kombinací retenčních bloků a vsakovacích studen.

Plocha střechy trafostanice činí 85 m², přičemž součinitel odtoku je 1.

Obecně pro západní vsakovací objekt platí:

VO1 – vsakovací objekt v západní části stavby – pomocí vsakovacího objektu VO1 jsou likvidovány dešťové vody z:

- střecha stávající trafostanice – 85 m²
- zpevněné plochy – asfalt – 670 m²
- zpevněné plochy – zatravněovací dlažba – 185 m²
- zpevněné plochy – žulová dlažba – 60 m²

b) Výčet technických a technologických zařízení;

IO11 – Areálové rozvody NN

V rámci projektu se navrhuje několik areálových rozvodů NN. Pro budoucí protažení kabelů budou připraveny trasy s kabelovými chráničkami. Vedení kabelových tras viz tabulka níže a výkresová dokumentace. Pro možnost pojezdu automobilů budou kabelové trasy / chráničky přes komunikaci uloženy v hloubce 1 m a budou obetonovány. Na dno výkopu bude uložen pásek FeZn 30x4 mm pro uzemnění instalace.

Zařízení	Počátek trasy	Konec trasy	Kabeláž (v rámci SO01)	Trasa +chráničky	Parcelní čísla
Výdejní box	SO01/RS1.08 m.č.OP08	p.č. 158/1 jižně od garáží	CYKY-J 3x4,0	Výkop š400xh1000 mm 2xChránička DN50 (Rezerva pro telekomunikační kabely)	Přes SO01 (p.č.506); 158/33; 158/1
Závlahový systém	SO01/RS1.08 m.č.OP08	p.č. 158/1 revizní šachta (bude upřesněno v dalším stupni)	1x silový ovládací kabel 1x monitorovací kabel (Kabel bude zakončen v šachtě u jímky)	Výkop š400xh1000 mm 1xChránička DN50 (Společná trasa s trasou pro výdejní box)	Přes SO01 (p.č.506); 158/33; 158/1
Automatická závora	SO01/RS1.08 m.č.OP08	p.č. 158/1 vjezd naproti nocležny	CYKY-J 3x2,5	Výkop š400xh1000 mm 2xChránička DN40 (Rezerva pro telekomunikační kabely, čtečku karet)	Přes SO01 (p.č.506); 158/1
Stojan elektrokol	SO01/RS1.08 m.č.OP08	p.č. 158/1 u skladu kol	CYKY-J 3x2,5	Po fasádě v drážce ve výšce 3350mm+ chr.	Přes SO01 (p.č.506); 158/1
2 wallboxy elektromob.	SO01/RH0 m.č.1S19	p.č. 158/1 západní stěna VB naproti TS	2x CYKY-J 3x6,0	Po fasádě v drážce ve výšce 3350mm	Přes SO01 (p.č.506); 158/1

Výdejní box se nachází ve východní části zpevněné plochy č.3, hned vedle stávajících garáží. Automatická závora se nachází před vjezdem na zpevněnou plochu č.2, tj. vnitroblok východního křídla. Dobíjecí stanice pro elektrokola jsou umístěny ve vnitrobloku východního křídla na zpevněné ploše č.2, které je oddělené oplocením od parkovací plochy pro motorová vozidla. Posuvná brána se v této PD nenavrhuje, pouze příprava pro možné osazení v případě úpravy územního plánu. Protažení chráničky jako příprava pro posuvnou bránu se navrhuje v místě vjezdu na zpevněnou plochu č.1 z předprostoru autobusového nádraží. Wallboxy pro dobíjení elektromobilů se nachází při západní fasádě západního křídla.

V rámci venků je přidána kapénková závlaha 6 ti venkovních stromů na parkovací ploše č.3. Za odlučovač byla doplněna akumulační nádrž, pro zadržování dešťových vod s přepadem do vsakovacího objektu. V rámci akumulační nádrže se osadí filtrace, čerpání a automatické ventily pro uzavírání závlahy a vypouštění vody ze systému mimo vegetační období. Do šachty je přiveden 2x kabel. Jeden kabel monitorovací a druhý aktivní – ovládací.

IO12 – Areálové osvětlení

Nové areálové osvětlení bude provedeno pomocí LED svítidel s teplotou chromatičnosti 3000 K. Svítidla budou umístěna převážně na fasádě v různých výškách a na stožáru u trafostanice viz výpočet osvětlení (součást této části dokumentace). Svítidla na stožáru budou nasměrována tak, aby byly plochy osvětlené s maximální rovnoměrností. Celkem se jedná o 19 ks svítidel, designových svítidel dle návrhu architekta a led pásků, 2 ks nových stožárů a využitý stávající stožár VO u nocležny.

Nový rozvod areálového osvětlení bude připojen z trafostanice (objekt SO02) a povede stávajícím kolektorem do výpravní budovy a dále bude rozveden k jednotlivým AO na fasádě a stožárům. Součástí této PD jsou pouze svítidla, stožáry a kabelové trasy.

Napájení a ovládání AO bude řešeno v jiné stavbě - „Rekonstrukce nástupišť“ SO 30 60 v rámci úpravy některého ze stávajících silových rozvaděčů. Stejně tak dálkové ovládání osvětlení v systému DDTS, nebo automatické ovládání od astro-hodin a soumrakového čidla umístěného v trafostanici.

Nové kabelové trasy budou provedeny kabely CYKY 5x2,5 (3 žíly pro napájení a 2 žíly komunikaci dle pro řízení intenzity osvětlení). Kabelová trasa povede převážně v drážce po fasádě (pod omítkou) a ve výkopu v rámci areálových rozvodů NN podél komunikace (jiná část dokumentace) pro svítidlo na stožáru a na fasádě trafostanice. V trase bude veden drát o průměru 10 mm pro uzemnění stožáru. Blíže viz tabulka níže a výkresová část dokumentace.

Svítidla	Napájecí místo	Umístění	Kabeláž	Trasa
Na trafostanici	SO02 v rámci Rekonstrukce nástupišť Rozváděč v TS bude upřesněn v dalším stupni PD	Fasáda TS v3,8m	CYKY-J 5x2,5 35m	Po fasádě v drážce v3350mm Připojovací krabice s pojistkami na fasádě TS
Zpevněná plocha č.1 parkoviště	SO02 v rámci Rekonstrukce nástupišť Rozváděč v TS bude upřesněn v dalším stupni PD	Stožár v6,0m +základ	CYKY-J 5x2,5 120m	Výkop 400xh1000 mm Chránička DN50 41m Obetonováno + zemnicí drát
Zpevněná plocha č.1 u odpadového hospodářství	SO02 v rámci Rekonstrukce nástupišť Rozváděč v TS bude upřesněn v dalším stupni PD	Stožár v6,0m +základ	CYKY-J 5x2,5 25m	Výkop 400xh1000 mm Chránička DN50 8m Obetonováno + zemnicí drát

Zpevněná plocha č.1 fasáda a západní křídlo	SO02 v rámci Rekonstrukce nástupišť Rozváděč v TS bude upřesněn v dalším stupni PD	Fasáda TS v4,0m	CYKY-J 5x2,5 150m	Po fasádě v drážce ve výšce 3350mm
Předzahrádka restaurace Západní křídlo	SO01/RK1.117 m.č.OP117	Fasáda TS v3,5m	CYKY-J 5x2,5 50m	Po fasádě v drážce ve výšce 3350mm
Jižní fasáda – LED pásky a lampy před halou	SO02 v rámci Rekonstrukce nástupišť Rozváděč v TS bude upřesněn v dalším stupni PD	Fasáda TS v3,6m a v2,85m nad vchodem	CYKY-J 5x2,5 150m	Po fasádě v drážce ve výšce 3350mm
Zpevněná plocha č.2 a východní fasáda	SO01/RS1.V m.č.OP24	Stožár VO u nocležny v6,0m	CYKY-J 5x2,5 150m	Výkop š400xh1000 mm 19m a po fasádě v drážce ve výšce 3350mm

IO13 – Areálové osvětlení ZP3

Tato část projektové dokumentace řeší silnoproudou elektrotechniku areálového osvětlení (AO) na parkovišti u ŽST Lovosice (Zpevněná plocha č.3 na poz.č.158/1 k. ú. Lovosice).

Areálové osvětlení je napájeno z Trafostanice (v rámci akce „Rekonstrukce nástupišť“, dále je kabelová trasa vedena stávajícím kolektorem do výpravní budovy (VB) a na druhém konci VB vyústí do výkopu a vede dále výkopem a pod vozovkou chráničkami k novým stožárům AO.

Nová svítidla budou umístěna na nových stožárech výšky 6 m. Trasa k novým stožárům AO je vedena ve výkopu podél parkoviště (viz výkresová část IO13).

Nové osvětlení bude provedeno pomocí LED svítidel s teplotou chromatičnosti 3000 K.

Samotná svítidla budou na stožárech nasměrována tak, aby byly plochy osvětlené s maximální rovnoměrností. Celkem se jedná o 10 ks svítidel na 8 ks stožárů.

Nové kabelové trasy budou provedeny kabely CYKY 5x10. V trase bude veden drát o průměru 10 mm pro uzemnění stožárů VO. Celková délka nových tras je cca 165 m.

IO14 – Přípojka NN

Přípojka NN není předmětem této PD. Tato PD řeší trasu a přípravu pro protažení na pozemcích Správy železnic, protože rekonstrukce zpevněných ploch (v tomto případě konkrétně ZP3) se předpokládá bude realizovat dříve než se bude projektovat a umísťovat samotná přípojka NN.

Pro budoucí protažení kabelů budou na parcele SŽ připraveny trasy s kabelovými chráničkami DN200. V trasách budou z důvodu protažení umístěny HDPE kabelové šachty standardních rozměrů dle návrhu projektu. Například profil 910 x 910 mm hloubky 1220 mm. Uložení šachty ve výkopu dle doporučení konkrétního výrobce kabelové šachty. Kabelové šachty budou opatřeny víkem s možností pojezdu automobilů. Kabelové trasy / chráničky budou uloženy v hloubce 1,2 m a budou obetonovány. Na dno výkopu bude uložen pásek FeZn 30x4 mm pro uzemnění instalace.

Samotná přípojka NN 0,4 kV bude řešena distributorem elektrické energie. Předpoklad: Přípojka NN bude ukončena přípojkovou skříní a elektroměrovým rozváděčem, které budou umístěny ve společném pilíři s rozváděčem nabíjecích stanic R1. Hodnota hlavního jističe před elektroměrem je navržena 3x160A s charakteristikou vedení. Měření spotřeby elektrické energie bude nepřímé. Převod měřících transformátorů bude určen přípojevacími podmínkami distributora elektrické energie.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracované v samostatné části 3. *Požárně bezpečnostní řešení*, které je součástí desek D.2.2.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Rekonstrukce výpravní budovy je navržena tak, aby spotřeba energie na její vytápění, větrání, umělé osvětlení a klimatizaci byla co nejnižší. Energetickou náročnost nebylo možné ovlivnit tvarem budovy, jejím dispozičním řešením, orientací a velikostí výplní otvorů, jelikož se jedná o změnu dokončené stavby. Pro úsporu energie byl brán zřetel při výběru navržených materiálů, výrobků a systémů technického zařízení budov. Klimatické podmínky lokality byly při návrhu stavby respektovány.

Rekonstrukce objektu byla navržena tak, aby byly dlouhodobě po dobu její užívání zaručeny požadavky na jejich tepelnou ochranu splňující:

- a) tepelnou pohodu uživatelů,
- b) požadované tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budov,
- c) tepelně vlhkostní podmínky technologií podle různých účelů budov,
- d) nízkou energetickou náročnost budov.

Dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií se rekonstrukce výpravní budovy hodnotí jako větší změna dokončené budovy, kdy měněné skladby konstrukcí byly navrženy tak, aby splnily normové doporučené hodnoty na součinitel prostupu tepla.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Obecně:

Úpravy jsou navrženy takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovaly životní prostředí. Stavební úpravy během svého provozu nebudou mít vliv na okolní pozemky a budovy vibracemi, hlučností ani prašností. Denní doba výstavby se předpokládá s omezením od 7.00 do 19.00.

Vytápění:

Bude zachován stávající systém vytápění přes otopná tělesa, v kterých bude cirkulovat teplá voda přiváděná z teplovodu. Oproti stávajícímu stavu bude odbavovací hala vytápěna, protože nově bude stavebně oddělena od exteriéru. Odbavovací hala bude vytápěna na 15 °C pomocí podlahového vytápění a několika otopných těles.

Větrání:

Veškeré místnosti s okny bude možné větrat přirozeně. Níže uvedený výpis prostor bude nuceně větrán:

- a) Pokladny včetně zázemí
- b) Denní místnosti včetně šaten
- c) Odbavovací prostor restaurace a varny
- d) Odbavovací prostor bistra
- e) Prodejna autobusových lístků
- f) Technologické místnosti

Chlazení:

Vybrané prostory budou vybaveny nadstandardně a to chlazením:

- a) Kancelářské prostory
- b) Pokladny
- c) Odbavovací prostor restaurace a varny
- d) Odbavovací prostor bistra
- e) Technologické místnosti

Denní osvětlení:

Využití místností zůstává téměř stejné. Zejména kancelářské prostory zůstávají neměnné a plochy oken se nemění, denní osvětlení je vyhovující.

Umělé osvětlení:

Stávající svítidla budou kompletně v celém objektu vyměněna za nová. Nově navržená svítidla budou navržena tak, aby splňovala normové hodnoty pro osvětlení budov a daného využití místnosti.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží;

Dle Měření objemové aktivity radonu v ovzduší pomocí elektretových dozimetrů v objektu ŽST Lovosice zpracovaný Ing. Ivane Fröhlichem, firma RADON v.o.s., vychází naměřené hodnoty OAR v měřených obytných nebo pobytových místnostech nižší než referenční úroveň (300 Bq.m-3). Hodnota v 1.PP (chodba u nákladního výtahu), která je vyšší, není do celkového hodnocení objektu zahrnuta (nejedná se o pobytovou či obytnou místnost), nicméně doporučujeme tuto skutečnost vzít v potaz při navrhování úprav objektu. **Ve stavbě za popsaných podmínek nebyla překročena referenční úroveň (300 Bq.m-3).**

Skladba podlahy se nově navrhuje pouze na úrovni 1.NP v centrální části. Skladba je navržena s SBS modifikovaným asfaltovým pásem (nosná vložka skleněná tkanina, horní povrch s jemným separačním posypem, spodní povrch separační PE fólie), který bude zespod chráněný podkladním betonem a shora bude chráněný tepelnou izolací a roznášecí betonovou mazaninou.

Ostatní podlahy na terénu budou vyspravovány pouze povrchově.

Ve všech prostorech 1.PP se navrhuje nucená výměna vzduchu, tudíž se obecně předpokládá zkvalitnění vnitřního prostředí, ačkoliv zde nebudou pobytové místnosti.

b) Ochrana před bludnými proudy;

Hodnocení agresivity zemního prostředí z hlediska proudové hustoty podle ČSN 03 8372 nebylo provedeno, protože objekt se nachází v ochranném pásmu dráhy a účinky bludných proudů se hodnotí v té nejvyšší kategorii – IV. stupeň. Objekt je stávající a velké zásahy do stávajících základů se nenavrhují. Jakýkoliv zásah musí být proveden alespoň ve IV. stupni základních ochranných opatření.

c) Ochrana před technickou seismicitou;

Namáhání technickou seismicitou (např. trhacími pracemi, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem;

Daného objektu před okolním prostředím:

Není řešena zvláštní ochrana před hlukem, v okolí se nenachází významný zdroj hluku až na provoz dráhy, pro jehož účel výpravní budova slouží.

Okolí před daným objektem:

Na střechu západního a východního křídla budou umístěny nové vzduchotechnické a chladicí jednotky. Pro zhodnocení omezení okolních staveb novým zdrojem hluku na řešeném objektu byla zpracována hluková studie, která potvrzuje, že vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku 2 m před fasádou prokazatelně splňují hygienické limity pro hluk ze stacionárních zdrojů.

Hluková studie je součástí dokumentace v části N.1.6 Průzkumy.

e) Protipovodňová opatření;

Projekt toto neřeší, protože výpravní budova se nenachází v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

f) Ostatní účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.;

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury; b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky;

Napojení na technickou infrastrukturu:

- Objekt je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě, kterými jsou: splašková kanalizace, voda, plyn, distribuční síť elektrické energie a elektronických komunikací.

Vodovod: (podrobně viz IO01)

Správce:

- V daném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Popis:

- Napojení objektu na stávající veřejný rozvod vody bude zachováno.

Jednotná kanalizace: (podrobně viz IO02)

Správce:

- V daném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Popis:

- Stávající přípojky splaškové kanalizace k objektu výpravní budovy budou zachovány.
- Bude doplněna 1 větev nového potrubí v nové trase.
- Z varny restaurace a bistra bude směrem do západního vnitrobloku vyvedena nová tuková kanalizace, která bude svedena do odlučovače tuků NS2 – 2 l/s. Z odlučovače tuků povede dále standardní splašková kanalizace.

Dimenze:

- Splašková kanalizace: KG DN200 – 48 m
- Tuková kanalizace: KG DN200 – 8,3 m

Teplovod: (podrobně viz IO03)

Popis:

- Stávající ocelové izolované potrubí, které vede z výměníkové stanice na parcele č. 509/2 přes pozemky vlastníci město Lovosice až na patu objektu výpravní budovy až do suterénu k rozdělovačům/ sběračům, zůstane zachováno. Nově bude v 1.PP u vstupu teplovodu do objektu výpravní budovy vytvořena uzamykatelná místnost měření tepla, do které bude umístěn měřič tepla. Příprava stavební a technologická je součástí této PD, měřič tepla dodá Tepelné hospodářství města Lovosice.

Plynovod:

Popis:

- Stávající potrubí bude zaslepeno u paty objektu výpravní budovy. V novém stavu se neuvažuje s užíváním plynu.

Elektrická energie:

Popis:

- Objekt výpravní budovy je napojen stávající přípojkou z přilehlé trafostanice (p.č. 158/25), která spadá pod distribuční drážní síť. Objekt není napojen na veřejnou distribuční síť.
- Stávající přípojka objektu výpravní budovy z trafostanice (p.č. 158/25) je dostatečná, bude navýšen pouze jistič.
- Z trafostanice přes šachty š.1-9B a š.1-7P se navrhuje protáhnout nový zálohovaný přívod pro dopravní kancelář. Šachty včetně trativodu navrhuje jiná PD.

Sdělovací přípojky:

- Přípojky elektronické komunikace zůstávají stávající a neměnné, projektem nebudou měněny.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace;

Úprava a návrh zpevněných ploch kolem výpravní budovy železniční stanice lze rozdělit do tří ucelené plochy:

- IO 21 - Zpevněná plocha č. 1 – západně od výpravní budovy
- IO 22 - Zpevněná plocha č. 2 – severně od výpravní budovy
- IO 23 - Zpevněná plocha č. 3 – východně od výpravní budovy

IO 21 – Dopravní řešení – zpevněná plocha 1

Jedná se o opravu stávající plochy ze štěrkového nebo asfaltového povrchu. Místy se nachází šotolina zatravněné plochy. Nová zpevněná plocha – komunikace bude pokračováním účelové komunikace, která v současné době končí před bránou železniční stanice. Nová účelová komunikace na pozemku železniční stanice je označena Větev 1. Jedná se o účelovou neveřejnou komunikaci proměnné šířky od 4,0 m do 6,0 m. Komunikace bude obousměrná. Příčný sklon komunikace je 2,5 %. Podélný sklon je v rozmezí od 0,5 % do 1,4 %.

Komunikace slouží pro dopravní obsluhu stávající trafostanice, parkovacích stání a zásobování železniční stanice. Komunikace umožňuje také zásah a otáčení vozidel HZS.

V této části je navrženo celkem 14 parkovacích stání (PS). Z toho je jedno PS vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. 4 PS jsou určena pro parkování a dobíjení vozidel s elektrickým motorem. Parkovací stání jsou navržena z betonové zatravňovací dlažby, resp. z plně propustné dlažby. Šířka stání je 2,50 m, krajní stání má 2,75 m. Délka saní je 5,0 m. PS pro vozy na elektrický pohon mají šířku 2,90 m a délku 5,0 m. Podél komunikace a PS jsou navrženy pochozí plochy z kamenné dlažby.

IO 22 – Dopravní řešení – zpevněná plocha 2

Návrh parkoviště s kapacitou 14 PS, plochy pro odstavování kol a plochy pro umístění nádob na odpad. Parkovací stání jsou navržena s povrchem ze zatravňovací dlažby. 3 PS jsou navržena z kamenné dlažby, protože navazují na stávající PS z kamenné dlažby. Šířka stání je 2,50 m, krajní stání má 2,75 m. Délka saní je 5,0 m. Plocha pro odstavování kol bude disponovat stojany na kola pro 33 kol. Vjezd do této části bude umožněn pouze vozidlům s povolením od správce železniční stanice. Podél severní fasády rekonstruované výpravní budovy bude předlážděn stávající chodník z drobné dlažby. Bude pouze obnoven stávající stav po dokončení fasády budovy. Bude využita stávající dlažba.

IO 23 – Dopravní řešení – zpevněná plocha 3

Na místě stávající rozlehlé asfaltové plochy bude navrženo nové veřejné parkoviště. Parkoviště disponuje 46 PS. Z toho jsou 3 PS vyhrazena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace a 10 PS je vyhrazeno pro vozidla s elektrickým motorem. PS pro vozidla s elektrickým motorem budou taky umožňovat jejich dobíjení. Na parkovišti jsou navrženy také 4 PS pro motocykly. Šířka stání je 2,50 m, krajní stání má 2,75 m. Délka saní je 5,0 m. PS pro vozy na elektrický pohon mají šířku 2,90 m a délku 5,0 m. Podélné PS jsou navržena v délce 7,0 m a šířce 2,50 m. Manipulační komunikace okrem obsluhy parkovacích stání umožňuje také obsluhu pro vozidla zásobování železniční stanice, průjezd a otáčení vozidel HZS a obsluhu 4 stávajících krytých garáží. Povrch manipulační komunikace a parkovacích stání je navržen z asfaltového betonu.

Stavba je navržena v souladu s vyhl. 398/2009 OTP bezbariérového užívání staveb:

- Maximální podélný sklon chodníků a pěšin je méně než 8,33 %
- Příčný sklon chodníků a ploch pro chodce je max. 2,0%
- Slepé vodící linie jsou tvořené obrubami zvýšenými o 60 mm, stávajícími budovami nebo podezdívkami plotu nebo dlažbou s drážkou.
- Přechody pro chodce / místa pro přecházení a ukončení chodníku musí být bezbariérové s nájezdy šikmou rampou ve sklonu max. 12,5 %. Obrubník v nájezdu musí mít hranu max. 20 mm nad vozovkou, okraj nájezdu musí být vyznačen varovným pásem z reliéfní dlažby, šířky 400 mm
- Varovný pás bude proveden pásem v šířce 400 mm v délce snížené obruby na 20 mm s přesahem do výšky obruby 80 mm s reliéfním povrchem a odlišnou barvou oproti okolnímu chodníku
- Vyhrazená stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace jsou navrženy v šířce min. 3,50 m nebo jako sdružená místa se společnou manipulační plochou šířky 1,20 m.
- Po dobu výstavby inž. sítí musí mít překážky ve výšce 1,1 m pevnou opticky kontrastní a hmatovou ochranu. Pro nevidomé musí mít nejméně v obrysu překážky nad terénem podstavec o výšce min. 0,1 m nebo zarážku pro slepeckou hůl.
- Chodníky a vozovky jsou navrženy z materiálů, jejichž drsnost (součinitel tření) činí min. 0,7.
- Stavba navazuje na okolní trasy pro pěší

Podrobně viz IO 21-23 – Dopravní řešení.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu;

Zpevněná plocha č. 1

Nová zpevněná plocha – komunikace bude pokračováním účelové komunikace, která v současné době končí před bránou železniční stanice. Účelová komunikace se bude navazovat na účelovou komunikaci v předprostoru výpravní budovy – prostor autobusového nádraží.

Zpevněná plocha č.2

Vjezd do této části bude umožněn pouze vozidlům s povolením od správce železniční stanice. Zpevněná plocha bude navazovat na účelovou komunikaci v předprostoru výpravní budovy – prostor autobusového nádraží.

Zpevněná plocha č.3

Veřejné parkoviště bude napojeno na účelovou komunikaci v předprostoru výpravní budovy – prostor autobusového nádraží.

c) Doprava v klidu;

Doprava v klidu byla spočtena dle SŽ PO-11/2020-GŘ – Pokyn generálního ředitele ve věci přípravy a údržby parkovacích ploch P+R. Výpočet je proveden v přehledné tabulce 1. Zajištěno je celkem 74 nových PS. Z Toho jsou 4 PS vyhrazena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Z celkového počtu 74 PS je navrženo 14 PS pro vozidla s elektrickým motorem.

Dále bylo v rámci dopravy v klidu spočtena kapacita pro parkování kol. Výpočet byl proveden dle SŽ PO-11/2020-GŘ – Pokyn generálního ředitele ve věci přípravy a údržby parkovacích ploch P+R. Výpočet je proveden v přehledné tabulce 2. Zajištěno je celkem 33 stojanů pro kola.

Název koeficientu	Označení	Hodnota	Zdůvodnění
Počet zaměstnanců SŽ	P_Z	15	Stanoveno správcem budovy
Součinitel počtu zaměstnanců	k_Z	0,25	$k_Z = 1/U_{jz} = 1/4$
Součinitel redukce počtu stání	k_I	1	Stanoveno dle Tabulky 1 a Tabulky 2 (SŽ PO-11/2020-GŘ)
Počet vyhrazených stání pro zaměstnance	O_o	3,75	$O_o = P_Z * k_Z * k_I$
Počet cestujících	P_C	966	Uvažuje se polovina výhledového obratu cestujících. Výhledový obrat cestujících je 1932
Součinitel počtu odbavených cestujících	k_A	0,067	$k_A = 1/U_{jc} = 1/15$
Součinitel redukce počtu stání	k_I	1	Stanoveno dle Tabulky 1 a Tabulky 2 (SŽ PO-11/2020-GŘ)
Počet parkovacích stání typu P+R	P_o	64,40	$P_o = P_C * k_A * k_I$
Počet parkovacích stání typu K+R	P_{K+R}	5	Stanoveno dle Tabulky 3 (SŽ PO-11/2020-GŘ)
Celkový požadovaný počet stání pro OA	N_{ZST}	73,15	$N_{ZST} = O_o + P_o + P_{K+R}$

Tabulka 1 – doprava v klidu pro vozidla

Název koeficientu	Označení	Hodnota	Zdůvodnění
Počet cestujících	N	966	Uvažuje se polovina výhledového obratu cestujících. Výhledový obrat cestujících je 1932
Koeficient využití parkovacích míst pro kola	k_C	0,100	Stanoveno SŽ PO-11/2020-GŘ
Koeficient rozvinutosti cyklodopravy v lokalitě	k_K	0,3	Stanoveno odhadem pro danou lokalitu
Celkový požadovaný počet stání pro kola	P_{ZK}	28,98	$P_{ZK} = N * k_C * k_K$

Tabulka 2 – doprava v klidu pro kola

d) Pěší a cyklistické stezky;

Zpevněná plocha č. 1

Podél komunikace a parkovacích stání jsou navrženy pochozí plochy z kamenné dlažby.

Zpevněná plocha č.2

Podél severní fasády rekonstruované výpravní budovy bude předlážděn stávající chodník z drobné kamenné dlažby. Bude pouze obnoven stávající stav po dokončení fasády budovy. Bude využita stávající dlažba.

Zpevněná plocha č.3

Dle směrnice SŽ se navrhuje chodník pro osazení dobíjecích stojanů pro elektromobily. V blízkosti bezbariérových stání se navrhuje chodník lemující komunikaci s pozvolným nájezdovým obrubníkem, který vede do předprostoru autobusového nádraží.

Cyklistické stezky se nenavrhují.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy;

Stavbou dochází k úpravám terénu zejména s ohledem na návrh nových zpevněných ploch, které se snaží respektovat stávající výšky. S ohledem na nutnost odvedení dešťové vody do vsakovacích objektů musí být niveleta povrchu jiná než původní. Dále se upravuje sklon svahu na parcele 158/1 na zpevněné ploše 1 a 3. Pro možné umístění výdejního boxu vedle stávajících garáží byla navržena 1,5 m vysoká betonová opěrná stěna, která zachytí stávající svah. Svahy budou upraveny 1:2.

b) Použité vegetační prvky;

Založení trávníků

Stávající plochy budou vyčištěny od náletů a nárostů, stařiny, zkultivovány (rozrušeny) na hloubku 10-15 cm. Aplikován bude granulovaný půdní kondicionér na bázi silikátových koloidů, který kromě 40 % silikátů obsahuje také 10 % P2O5 v množství doporučeném výrobcem. Na tu bude klasickým způsobem založený trávník nový – parková směs. Aplikováno bude trávníkové hnojivo. Doplněn a zapraven bude trávníkový substrát v mocnosti 5 cm.

Travní semeno bude oseto také na plochách částečně zpevněných zatravnovacími dlaždicemi a také na travních ostrůvcích, které vznikají z důvodu úpravy a nového vymezení zpevněných ploch.

Náhradní výsadba

Na základě rozsahu kácení byl místně příslušným odborem životního prostředí doplněn návrh náhradní výsadby o 3x Javor mléč (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 12-14 cm ve výšce 130 cm nad terénem. Stromy mají být vysazeny na pozemku č. 158/1 dle přiložené situace, tj. ve svahu při zpevněné ploše č. 3 v prostoru mezi stávajícími garážemi a stávajícím (nekáceným) stromem č.1.

Dále se požaduje osadit 6 stromů do zpevněné plochy veřejného parkoviště (ZP3) *Gleditsia triacanthos* "Sunburst – Dřezovec trojtrnný (16-18 obvod kmene ve 130 cm). Pro osazení těchto stromů se navrhuje osadit pojízdné prokořitelné buňky o výšce 1,2 m a půdorysných rozměrech 3x5,4 m. Objem prokoření vychází min. 16 m³. Osazení prokořitelných buněk bude odpovídat předpisům daného dodavatele/ výrobce buněk. horní povrch

nezpevněné plochy kolem stromu musí být pojízdný, proto bude plocha opatřena pojezdovou mříží. Strom bude dále ochráněn svíslými prvky – zábradlím proti poškození nájezdu vozidlem.

Náhradní výsadba odpovídá závaznému stanovisku MěÚ Lovosice, odboru životního prostředí č.j. OŽP 352/2022 ze dne 5.9.2022.

Arboristický zásah stávající zeleně

Vybraná stávající zeleň, která nebude pokácena, vyžaduje arboristický zásah, viz tabulka č. 5 níže.

Návrh úpravy stávajících nekácených dřevin			
Číslo	Název latinsky	Název česky	Návrh opatření
1	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	zdravotní řez
7	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	(bez zásahu)
9	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	zdravotní řez
13	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	(bez zásahu)
15	Acer pseudoplatanus	Javor klen	zapěstování sekundárního nárůstu
16	Elaeagnus angustifolia (8 ks)	Hlošina úzkolistá	zdravotní řez
17	Tilia cordata	Lípa malolistá	zdravotní řez
20	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	(bez zásahu)
21	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	(bez zásahu)
22	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	(bez zásahu)
26	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	uvolnění z porostu kustovnice
27	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	zdravotní řez

c) Biotechnická opatření.

Dopravní řešení zachovává stávající odvodnění svahu na východní straně (zpevněná plocha 3). Ve stávajícím stavu je mezi svahem a zpevněnou plochou nízký rigol, do které ze svahu stéká dešťová voda a přirozeně se vsakuje nebo vypařuje, aniž by ovlivňovala stávající asfaltovou plochu.

V novém stavu se tento rigol prohloubí a rozšíří v průleh. Průleh se obalí separační geotextilií, na dno bude osazena perforovaná drenážní trubka DN 150 a průleh bude vyplněn hrubým štěrkem frakce 32/64. Biotechnické řešení odvodnění stávajícího svahu bude v novém stavu vylepšeno.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda;

K negativnímu ovlivnění kvality ovzduší výstavby nebude docházet.

V areálu nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Během období výstavby budou bodovými zdroji hluku stavební mechanismy, liniovými zdroji hluku bude stavební doprava. Hlukové působení bude časově omezeno a bude maximálně redukováno organizací výstavby. V období výstavby nebude přítomen žádný nový stacionární zdroj hluku, který by negativně ovlivnil okolní stavby. Zhoršení hlukové situace během provozu záměru se očekává pouze s výstavbou nového veřejného parkoviště.

Spotřeba vody během výstavby bude záviset na ročním období a charakteru prováděných prací.

Odpady vznikající během realizace záměru budou dle katalogu odpadů tvořeny převážně skupinou č. 17 – Stavební a demoliční odpady.

Během provozu areálu bude vznikat odpad uvedený ve skupině 20 (Komunální odpady) a to včetně složek odděleného sběru.

Stavební činnost bude prováděna v době mezi 7:00 – 18:00 hodinou a v době 8:00 do 17:00 hodin mimo pracovní dny (sobota, neděle, svátek). Hlučné stavební stroje budou zakapotovány a přípustná doba nasazení této techniky bude vycházet dle hlučnosti jednotlivého stroje. Předpokládá se, že vybrané činnosti bude nutno provádět v nočních hodinách, v případě využití nočních směn musí být toto řešení projednáno s příslušnými orgány ochrany veřejného zdraví. Práce v noci se budou týkat jen několika míst, které jsou v kolizi se zachovávaným provozem během rekonstrukce. Týká se pouze rekonstrukce podlah chodeb, které nemůžeme na několik dnů uzavřít, je nutné dané práce provádět v noci, kdy zde nebude běžný provoz. V žádném případě se noční práce netýkají prací v exteriéru.

Vhodnou volbou mechanismů, jejím dobrým technickým stavem a vhodným časovým harmonogramem výstavby je možné přechodné negativní vlivy minimalizovat. V období sucha je nutné prašnost eliminovat kropením.

Pro vlastní realizaci nebudou navrženy žádné provozní postupy ani stavební materiály s negativními dopady na životní prostředí. Po ukončení prací na revitalizaci objektu je nutné opravit případně porušené povrchy komunikací, upravit nezpevněný povrch a zatravnit.

b) *Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.;*

Území neleží v chráněném pásmu ve smyslu vodohospodářském (chráněná oblast přirozené akumulace vod i ochranná pásma vodních zdrojů) podle zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění. Zájmové území nezasahuje ani do chráněného území ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně nerostného bohatství, v platném znění (chráněné ložiskové území), v platném znění.

Kácení bude prováděno pouze v době vegetačního klidu, tj. od začátku listopadu do konce března.

Ochrana stávající zeleně:

Při provádění prací bude dodržována ve vztahu ke vzrostlé zeleni ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9052 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny v dosahu stavební činnosti, které nepodléhají návrhu kácení, je nutné ochránit v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Stavba nezasahuje do zvláště chráněných území, registrovaných VKP nebo VKP ze zákona, prvků ÚSES, památných stromů ani jejich ochranných pásem.

c) *Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000;*

V dosahu areálu se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavby nebudou mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem;*

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ staveb nepožaduje.

e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno;*

Rekonstrukce svým záměrem nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů;

Nová ochranná pásma vznikají pouze kolem nově umístěných inženýrských sítí, podrobně viz bod B.1.n.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Objekt výpravní budovy ani přilehlá trafostanice nejsou svým typem ani rozsahem vhodné pro ochranu obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

b) Odvodnění staveniště;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy;

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace;

Obecně

Původcem odpadů ze stavební a demoliční činnosti jsou stavební firmy provádějící demoliční/bourací práce a firmy provádějící stavební a montážní práce, nikoliv investor.

Likvidaci odpadů ze stavební činnosti, provozu zařízení staveniště a z bouracích prací bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění, bude zajištěna smluvně a bude za ni odpovědná firma provádějící stavbu.

Odpadový materiál vzniklý v rámci stavební činnosti bude likvidován v souladu s následujícími zákony a vyhláškami:

- zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a na něj navazující vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a Seznamy odpadů.

- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví (§ 41)
- Vyhláška 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady
- Vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli (§ 5)

Zhotovitel stavby je povinen zpracovat a objednateli předat dokumentaci o nakládání s odpady s ohledem na finanční náklady stavby.

Kategorizace odpadních materiálů

Název odpadů	Katalogové číslo (nový Katalog)	Tuny/rok	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY				
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	2	O	Recyklace nebo skládka
Cihly	17 01 02	1,5	O	Recyklace nebo skládka
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	0,2	O	Recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	0,5	N	Skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	4	O	Recyklace nebo skládka
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	0,1	O	Materiálové využití, nebo spalovna, resp. Skládka
Sklo	17 02 02	0,2	O	Recyklace
Plasty	17 02 03	0,4	O	Materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	0,1	N	Spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	1	N	Spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod 17 03 01	17 03 02	0,1	N	Spalovna N nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 – zpevněné plochy (kryt vozovky z asfaltového betonu dle provedených sond)	17 03 02	0,5	O	Recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	0,1	N	Spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04	0,3		
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	Viz výše	O	Materiálové využití
Hliník	17 04 01	Viz výše	O	Materiálové využití
Olovo	17 04 02	Viz výše	O	Materiálové využití
Zinek	17 04 03	Viz výše	O	Materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	Viz výše	O	Materiálové využití
Cín	17 04 06	Viz výše	O	Materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	Viz výše	O	Materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	Viz výše	N	Spalovna NO nebo skládka NO

Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	Viz výše	N	Spalovna NO nebo skládka NO/ materiálové využití
Kabely neuvedené po 17 04 10	17 04 11	Viz výše	O	Spalovna NO nebo skládka NO/ materiálové využití
Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	17 05			
Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	17 05 03	0,1	N	Skládka NO
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	10	O	Recyklace nebo skládka
Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	17 05 05	0,1	N	Skládka NO
Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	8	O	Skládka
Štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	17 05 07	0,1	N	Skládka NO
Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07	17 05 08	2	O	Recyklace nebo skládka
Stavební materiály na bázi sádky	17 08			
Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	0,1	N	Skládka NO
Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	17 09 02	0,1	N	Spalovna NO nebo skládka NO
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	0,1	N	Spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02a 17 09 03	17 09 04	0,1	O	Recyklace nebo skládka
Tabulka pro bourací práce zpevněných ploch:				
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	1	O	Recyklace
Odpady z geologického průzkumu, těžby, úpravy a dalšího zpracování nerostů a kamene; Odpady z fyzikálního a chemického zpracování nerudných nerostů	01 04			
Odpadní štěrky a kamenivo neuvedené pod číslem 01 04 07	01 04 08	5	O	Recyklace
Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	17 05			
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	5	O	Skládka
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton (betonové obručky)	17 01 01	4	O	Recyklace

Zhotovitel stavby je dle platného Metodického návodu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi povinen minimálně 70 % vzniklého stavebního odpadu předat k recyklaci.

Výše uvedená tabulka je pouze orientační a přesný výskyt materiálů bude ověřen na stavbě.

Stavební materiály s obsahem azbestu nebyly stavebně technickým průzkumem na stavbě objeveny. V případě výskytu azbestu na stavbě v jakékoliv formě platí následující zásady:

Způsob nakládání s odpady ze stavební činnosti s obsahem azbestu

S materiálem, resp. konstrukcemi obsahujícími azbest (šablony střešní krytiny) bude nakládáno jako s nebezpečným odpadem, bude postupováno v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v souladu s § 35 zákona o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb.), dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se

stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.

Demontáž těchto prvků musí provádět specializovaní pracovníci s příslušnými ochrannými pomůckami. Tyto prvky budou shromažďovány a likvidovány odděleně od ostatních vybouraných konstrukcí dle příslušných směrnic pro tento druh nebezpečného odpadu.

Uložení odpadu s azbestem na skládku je obvyklým způsobem odstranění tohoto druhu odpadu.

Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 tohoto nařízení).

Vyhláška č. 394/2006 Sb. stanovuje práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací. Shrnutí zásad při nakládání s odpady obsahující azbest je uvedeno v příloze č. 2 (v úvodu citovaného metodického návodu.)

Provádění prací s azbestem při odstraňování konstrukcí nebo staveb musí být ohlášeno nejpozději 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb. Náležitosti takového hlášení jsou stanoveny v § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb.

V případě likvidace materiálů s výskytem azbestu musí být pro tuto speciální činnost prováděcí firma vybavena potřebnou technologií, znalostmi, zkušenostmi a nezbytnou licenci. Nabídka společnosti musí obsahovat:

- vypracování podrobného návrhu sanace a odstranění
- zajištění schválení plánu likvidace místně příslušným orgánem státní správy
- odstranění azbestových materiálů – veškeré práce, tj. samotná demontáž, sanace a likvidace azbestu na místně příslušných skládkách musí probíhat dle požadavků na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, tak jak jsou obsaženy v § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
- vypracování a archivace závěrečné zprávy o odstranění azbestové zátěže včetně vystavení příslušného certifikátu Společnost s potřebnou licenci musí provádět práce s vyškolenými pracovníky – držiteli certifikátu pro práce s azbestovými materiály a odpadem. Pracoviště odstraňování azbestu je pracovištěm rizikovým, proto práce musí probíhat na základě podrobného technologického projektu a celé stavební místo musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo ke kontaminaci okolního prostředí. Pracovníci jsou vybaveni speciálními ochrannými prostředky včetně dýchacích přístrojů. Po ukončení práce musí být dílo předáno spolu se závěrečnou zprávou, dokládající, že práce byla provedena v souladu s platnou legislativou. Základní procesy, které musí plnit společnost s potřebnou licenci na odstraňování azbestu:
 - Organizační:
 - Podat hlášení o provádění prací s azbestem orgánu ochrany veřejného zdraví před jejím zahájením.
 - Vymezit kontrolované pásmo a zákaz jídla, pití a kouření v tomto pásmu – pro tyto účely musí být vyhrazeno a označeno místo, které není kontaminované azbestem. Kontrola a pravidelná údržba odsávacích zařízení, pracovních oděvů, respirátorů apod.
 - Evidence exponovaných pracovníků, zajištění závodní preventivní péče.
 - Technické a technologické úpravy
 - práce za vlhka, místní odsávání, hermetizace, fixace, pravidelné čištění podlah, stěn a povrchů, odstraňování odpadů v uzavřených a označených obalech apod. Materiály obsahující azbest budou po odnětí ze stavby umístěny do obalů (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.),

které budou utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu. Poté budou odvezeny na skládku.

- Osobní ochranné prostředky
 - ochranné oděvy, respirátory, filtry a masky. Uchovávat odděleně od civilního oděvu na určeném místě! Nepoužívat poškozené pracovní oděvy a respirátory!
- Kontrola zdravotního stavu pracovníků, zdravotní výchova
 - vstupní, periodické, výstupní a následné zdravotní prohlídky pracovníků – i po ukončení expozice!
 - podpora nekuřáctví, dodržování opatření k ochraně zdraví

Uvedený postup při odstraňování stavebních materiálů s obsahem azbestu je aplikován v případě prací v tzv. otevřeném kontrolovaném pásmu. V otevřeném KP odstraňujeme azbestové materiály, které patří do silně vázaných azbestových materiálů, kdy se nezpracovává. Vždy však platí, že zvolené kontrolované pásmo vymezuje rizikové pracoviště. Po provedené demontáži se jednotlivé azbestové desky nebo kontaminované materiály zabalí do neprodyšné fólie, uloží na mezideponii a po ukončení prací odvezou na určenou skládku.

Způsob nakládání s běžnými odpady ze stavební činnosti

Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Části staveb budou před odstraněním analyzovány na obsah škodlivin. Bez provedení takovéto analýzy bude s odpadem nakládáno jako s nebezpečným.

V případě zjištění škodlivin v odpadech nebudou kontaminované odpady v prostoru stavby ukládány ani skladovány s výjimkou doby nezbytně nutné pro nakládku a odvoz.

Z hlediska posuzování vhodnosti odpadů k recyklaci bude postupováno v souladu s doporučeními metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební činnosti a odstraňování staveb (seznam odpadů vhodných k úpravě recyklací obsahuje příloha č. 1 příslušného metodického pokynu MŽP).

Původce odpadů je povinen především:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií – třídit odpad a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností, stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem,
- zajistit přednostní využití odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje, tuto evidenci archivovat po dobu 5 let, způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady,
- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu s právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,
- platit poplatky za ukládání odpadů na skládky

Původce odpadu pořídí test ekotoxicity, odpady budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby. Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Některé materiály budou nabídnuty k druhotnému využití (kovové předměty, železný šrot, odpadní kabely, asfalt bez dehtu), druhotné suroviny budou předány do sběrný.

Průzkum místních podmínek:

V blízkosti stavby se nachází řízená skládka komunálních a ostatních odpadů SONO PLUS, s.r.o. na adrese Čížkovice, Želechovice 48, 410 02 Lovosice. Zmíněná skládka také nabízí recyklaci stavebních odpadů a zeminy. Zpracovatel PD upozorňuje, že uvedené zařízení skládky komunálního a ostatního odpadu není pro zhotovitele závazný a slouží pouze pro potřeby projektové dokumentace.

Kovové části:

Kovové prvky – klempířské částí staveb, zbytky otopného systému, armatura z betonových konstrukcí, kabely a nahodilý kovový šrot, který se vyskytuje na ploše a uvnitř objektu, budou na staveništi vytríděny. Vytríděný materiál bude řízeným způsobem likvidován odbornou firmou zabývající se sběrem kovového šrotu.

Dřevěné části:

Dřevěné konstrukce budou rozebírány a odděleně likvidovány na skládkách určených pro likvidaci organického materiálu.

Zdivo a betonové konstrukce:

Suť z cihelného zdiva a betonových konstrukcí bude odvezena na vhodnou lokalitu mimo staveniště, kde bude rozdrčena a vzniklá drť bude mezideponována pro další využití.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Způsob přepravy odpadů a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Odpad ze stavební činnosti a vybourané materiály budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Vybourané materiály budou odváženy nákladními automobily, vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Materiál vybouraný při realizaci stavby (mimo nebezpečný odpad) je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona, tj. přednostní využívání odpadů.

Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky. Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Materiály obsahující azbest budou po odnětí ze stavby umístěny do obalů (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které budou utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu. Poté budou odvezeny na skládku nebezpečného odpadu.

i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

k) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

l) *Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

m) *Zásady pro dopravní inženýrská opatření;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

n) *Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

o) *Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu;*

Viz samostatná část B.8.1 ZOV.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody z objektů budou napojeny do střešních vtoků s následným napojením na odpadní potrubí dešťové kanalizace vedeného uvnitř objektu s napojením na venkovní rozvody dešťové kanalizace.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou napojeny na uliční vpusti popř. odvodňovací žlab s napojením na venkovní rozvody dešťové kanalizace.

odvod. plocha střech (východ)	: 2102 m ² - výpravní budova (součinitel odtoku 1)
odvod. pl. zp. ploch (východ)	: 2325 m ² – asfalt (součinitel odtoku 0,8)
odvod. plocha střech (západ)	: 85 m ² – trafostanice (součinitel odtoku 1)
odvod. pl. zp. ploch (západ)	: 670 m ² - asfalt (součinitel odtoku 0,8)
	185 m ² – zatravnovací dlažba (součinitel odtoku 0,3)
	60 m ² – žulová dlažba (součinitel odtoku 0,6)

výpočt. pr. dešť. vod (východ) : $Q_r = \Psi * i * A = (1,0 * 0,0143 * 2102) = 30,06 \text{ l/s}$

$Q_r = \Psi * i * A = (0,8 * 0,0143 * 2325) = 26,60 \text{ l/s}$

Celkem (východ) 56,66 l/s

výpočt. pr. dešť. vod (západ) : $Q_r = \Psi * i * A = (1,0 * 0,0143 * 85) = 1,22 \text{ l/s}$

$Q_r = \Psi * i * A = (0,8 * 0,0143 * 670) = 7,66 \text{ l/s}$

$Q_r = \Psi * i * A = (0,3 * 0,0143 * 185) = 0,79 \text{ l/s}$

$Q_r = \Psi * i * A = (0,6 * 0,0143 * 60) = 0,51 \text{ l/s}$

Celkem (východ) 10,18 l/s

Pro zasakování dešťových vod jsou navrženy (v souladu s hydrogeologickým posudkem) vsakovací objekty, které jsou tvořeny kombinací retenčních bloků a vsakovacích studen. Veškeré dešťové vody budou zasakovány na pozemku Správy železnic.

- Vsakovací objekt pro západní část V01:
 - o celkový půdorysný rozměr vsakovacího objektu bude 12,0x1,2m, vsakovací objektu bude tvořený retenčními bloky celkem 80ks a vsakovacími studnami Ø 1,0m, hl. 5,0m pod terén celkem 4ks.
- Vsakovací objekt pro východní část V02:
 - o celkový půdorysný rozměr vsakovacího objektu bude 9,6x12,6m, vsakovací objektu bude tvořený retenčními bloky celkem 672 ks a vsakovacími studnami Ø 1,0m, hl. 5,0m pod terén celkem 6ks.

Po dohodě se zpracovatele HG posudku jsou vsakovací studny navrženy s hloubkou 5,0m pod terénem, kde se předpokládá vrstva štěrku vhodná pro vsakování – před realizaci každého vsakovacího objektu je nutno ověřit pomocí sondy skutečnou hloubku štěrku, které zajistí bezproblémové vsakování – nutno konzultovat v průběhu realizace se zpracovatelem HG posudku.

V případě provedení parkovacích míst ze zatravněvacích dlaždic (na ploše č.1 a 2 – viz koordinační situace), není nutno instalovat odlučovač ropných látek. V případě parkovacího stání z asfaltu včetně parkovacího stání pro ZTP (na zpevněné ploše č.3 – viz koordinační situace), je nutno instalovat odlučovač ropných látek.

Vzhledem k etapizaci výstavby a zajištění nepřetržitého průjezdu vozů IZS přes plánované zpevněné plochy jsou navrhovány 2 odlučovače ropných látek. Pro navrhované průtoky 13,30 l/s byly navrženy typy ORL-GSOL-5/20 pro maximální průtok 20 l/s. Jedná se o plastový odlučovač ropných látek dle ČSN EN 858-1, který je vyroben v "baleném" provedení, jako vodotěsná svařovaná polypropylenová nádrž se sedimentační komorou, koalescenční vložkou a sorpčním filtrem. Odlučovač je určen pro osazení v zemi s obetonováním.

Z odlučovače ropných látek č.1 bude dešťová voda zbavená olejových částí odváděna do vsakovacího objektu V02.

Z odlučovače ropných látek č.2 se navrhuje odvádět vodu do akumulární nádrže o objemu 5,0 m³, ze které bude rozvedena kapková závlaha k 6ti navrženým stromům a také bezpečnostní přepad do vsakovacího objektu V02. V rámci akumulární nádrže bude nutno osadit filtraci, čerpání a automatické ventily pro uzavírání závlahy a vypouštění vody ze systému mimo vegetační období zejména z důvodu zamrznutí v zimním období. Celý systém musí být v kooperaci se systémem MaR, který bude celý systém zavlažování řídit. Řešeno v rámci dalšího stupně PD.

B.10. Požadavky na zhotovitele stavby

Obecné informace:

- V novém stavu se s osazením stávajících klapráků neuvažuje. Pořízení ani umístění elektronických panelů není součástí této PD. Před uvedením celého objektu do plnohodnotného provozu, resp. bezprostředně po kolaudaci musí být elektronické panely osazeny a zprovozněny – viz požadavek Ing. Louženského níže.
- Po celou dobu výstavby bude zaručen průjezd IZS vozidel skrz zpevněnou plochu č.3 a příjezd k 1. nástupišti kolem zpevněné plochy č.1.

1. *Požadavek Ing. Radomíra Dvořáka, Centrum telematiky a diagnostiky:*
Stavební práce ve sdělovací místnosti a v kabelové místnosti budou zahájeny až po kontrole ochrany zařízení servisem ČD-Telematiky nebo správcem zařízení. Upozorňuji, že v případě zanesení zařízení prachem, budeme požadovat výměnu za nové zařízení včetně konfigurací.
2. *Požadavek Richarda Koláře, Odbor zabezpečovací a telekomunikační techniky O14:*
Požadujeme koordinovat stavbu se stavbou „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Lovosice“. Je nutné tyto stavby úzce koordinovat z důvodu mezistavů a hlavně z důvodu nutnosti sladění s orientačním systémem. Nový orientační systém již počítá s označením kolejí a je proto nutné, aby byla po celou dobu stavby do finálního stavu zajištěna kontinuální informovanost cestujících.
3. *Požadavek Ing. Knotka, Odbor zabezpečovací a telekomunikační techniky O14:*
 - a) Kancelářské prostory pro zajištění provozuschopnosti dráhy včetně technického a sociálního zázemí – během rekonstrukce výpravní budovy, obálky budovy a při výměně výplní stavebních otvorů musí být v prostorech provozuschopnosti dráhy zajištěné podmínky (fóliové před stěny a následné odprášení) pro řádnou činnost uvnitř ovládaných zařízení. Případně zajistit náhradní prostory a vymístění dopravní kanceláře a pultu ovládání.
 - b) Ochrana a postup prací musí být konzultován s místním správcem SSZT OŘ. Rovněž musí být zajištěny podmínky pro činnost obsluhy těchto zařízení a umožněno provádění servisu.
 - c) Po dobu prací na stavbě SO 1 nesmí dojít k omezení napájení dopravní kanceláře, stavební ústředny a ovládání dotčených technologických systémů. Předpokládáme, že do těchto slaboproudých rozvodů nebude zasahováno.
4. *Požadavek Ondřeje Litery, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem:*
 - Během realizace stavby učiní dodavatelská firma na vlastní náklady taková opatření, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti provozu na železnici a nesmí dojít k narušení jakékoliv činnosti provozovatele drážní dopravy a k poškození zařízení Správy železnic, státní organizace.
 - Vedoucí prací dodavatelské firmy, která bude zasahovat svou prací do obvodu dráhy, musí mít osvědčení o způsobilosti k pracím na žel. Svršku resp. žel. Spodku dle předpisu SŽ Zam1 tj. zkoušku K05/2 a nebo K06.
 - Při umístění veškerých zařízení, které lze považovat za překážku, musí být dodržena podmínka zachování tzv. „volného schůdného a manipulačního prostoru“ tzn. nejbližší překážka včetně technologického zařízení bude min. 3 m od osy krajní koleje.
 - Bezpečnost práce zaměstnanců a obsluhy použité mechanizace bude podřízena platným normám a předpisům.
 - V žádném případě nesmí být během stavebních prací ani po jejich ukončení znečištěno šterkové lože.
 - Veškeré stavební práce, které budou prováděny na I. nástupišti, je nutno koordinovat se stavbou "Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Lovosice".

- Po celou dobu rekonstrukce bude zajištěn bezpečný pohyb cestujících v prostoru železniční stanice Lovosice.
- Po celou dobu rekonstrukce požadujeme zachovat volný příjezd k místu stavby a minimálně jedno parkovací stání pro služební automobily zaměstnanců Správy železnic, státní organizace.
- Zahájení stavby bude nahlášeno min. 14 dní předem vedoucímu provozu Traťového okrsku Lovosice, p. Polákovi, tel. 972 432 546, mob. 725 057 267.

5. Požadavek Ing. Louženského, Odbor řízení provozu O11:

- Informace cestujícím musí být vždy dostupné, a to buď na stávajících klaprámech, nebo na novém elektronickém panelu. Nesmí nastat stav, kdy nebude dostupná informovanost cestujících.

6. Požadavek Ing. Zaspala, CDT:

- V rámci stavby je nutné zajistit vytýčení, ochranu, případné přeložení stávajících kabelových telekomunikačních vedení kolem budovy i v budově. V místě zemních prací vodovodní přípojky, splaškové kanalizace, rozvodů dešťových vod, kabelů NN a oplocení. V místě asfaltové komunikace a parkoviště zajistit sondy na dálkovém kabelu SŽ pro ověření jeho uložení, v místě zpevněných povrchů zajisti uložení DK v chrániče, kabel zahloubit, případně stranově přeložit.
- Je nutné zajistit ochranu stávajících datových, hodinových a telefonních rozvodů do pokladen ČD (dvě trasy – přízemím i sklepem), v rámci provizorního pracoviště pokladen zajistit nové datové propojení z místnosti ATÚ a následně je ochraňovat.

7. Požadavek Ing. Kuník, Odbor plánování a koordinace výluk (O12):

- V koordinaci se stavbou „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST. Lovosice“ je třeba zajistit nepřetržitý přístup do podchodu a to buď přímo z výpravní budovy, případně přes I. Nástupiště (u SK6).

8. Požadavek p. Kolář, Sdělovací zařízení (OŘ):

- V případě požadavku manipulace se sdělovacím zařízením zajišťující provozuschopnost dráhy ve sdělovací místnosti či dopravní kanceláři musí toto provádět místně příslušný správce dané technologie, případně jiná odborná firma pod dohledem daného správce. ČD – Telematika a.s. je pouze servisní firma zajišťující údržbu pro centrum telematiky a diagnostiky (CTD). Některé technologie má ve správě místně příslušné oblastní ředitelství Ústí nad Labem.

9. Požadavek Litera Ondřej, Dis. (SŽ OŘ):

Během realizace stavby požadujeme učinit taková opatření, která eliminují možnost vzniku ohrožení bezpečnosti provozu železniční dopravy a vzniku mimořádných událostí. Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení, konstrukce, mechanizace, nářadí, materiál atd. umístěny takovým způsobem, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu. Při umístění veškerých zařízení, které lze považovat za překážku, musí být dodržena podmínka zachování tzv. „volného schůdného a manipulačního prostoru“ tzn. nejbližší překážka včetně technologického zařízení bude min. 3 m od osy krajní koleje.

Po celou dobu rekonstrukce bude zajištěn bezpečný přístup cestujících k nástupištím v železniční stanici a v případě potřeby bude umožněn přístup IZS k provozované dopravní cestě.

Rekonstrukci výpravní budovy v ŽST. Lovosice, u které je předpokládáný termín zahájení stavebních prací 09/2023 je nutné koordinovat se stavbou „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST. Lovosice“.

10. Požadavek Milan Hyka (SŽ OŘ):

- Zhotovitel stavby bude odebírat el. energii z LDSŽ pro zhotovení stavby. Je nutné s dostatečným předstihem kontaktovat místně příslušného energetika (vedoucí provozního střediska EE SŽE p. Kamil Sedlmayer 602 887 606, sedlmayer@spravazeleznice.cz) pro uzavření smlouvy na krátkodobý odběr elektrické energie a doložit potřebné dokumenty (žádost o krátkodobé připojení, revize apod.).
- Nově vzniklá podružná odběrná místa elektrické energie budou odměřena, z rozpočtu stavby nakoupeny a instalovány takové typy elektroměrů, které jsou schváleny v Technických podmínkách připojení k LDSŽ, které jsou dostupné na www.spravazeleznice.cz v sekci „Energetika“ a to včetně komunikačních jednotek apod. Přesný typ elektroměrů, komunikátorů apod. musí být písemně schválen vedoucím provozního střediska EE SŽE, viz výše.

11. Požadavek Kosinská Jana, Ing. (SŽ OŘ):

- Bude postupováno v souladu s metodickým pokynem pro údržbu stromů č.j. 8611/2021-SŘ-GŘ-O15 ze dne 4.3.2021. Následná péče o dřeviny bude zajištěna zhotovitelem. V případě, že dojde k úhynu sazenice, bude zhotovitelem vysazen jedinec nový.

12. Zásadní podmínky pro dočasné přemístění DOPRAVNÍ KANCELÁŘE - DŮLEŽITÉ:

- Místnost OP65, která bude dočasně sloužit jako dopravní kancelář, bude vystěhována a připravena pro možné nastěhování IT technologie Dopravní kanceláře. Ve stávajícím stavu slouží místnost OP65 jako denní místnost vlakových průvodců. Po čas přemístění dopravní kanceláře bude denní místnost průvodců zajištěna v jiné části budovy. Do místnosti OP65 bude nastěhován nábytek potřebný pro nastěhování IT technologie a budou dotaženy veškeré kabeláže potřebné pro zapojení IT technologie dopravní kanceláře. Místnost bude vybavena stávající nástěnnou klimatizací z předešlé dopravní kanceláře.
- Přesun IT technologie proběhne v době, kdy nádražím nebude projíždět osobní doprava. Provozní doba udávaná na stránkách ČD: Po-Pá 00:00 – 01:30, 03:15 – 24:00; So-Ne 00:00 - 02:00, 04:00-24:00. Jako vhodnější doba se nabízí víkend, kdy pauza v osobní dopravě činí 2 hodiny.
- Zhotovitel si pro stěhování technologií zajistí odborné firmy a dozor správců.
- Současný vestavěný nábytek na míru v dopravní kanceláři bude po přestěhování technologie do OP65 a přesunu provozních zaměstnanců zhotovitelem odborně demontován a uložen na vhodném místě pro opětovnou zpětnou odbornou montáž do rekonstruované kanceláře. Umístění nábytku bude v nově rekonstruované místnosti v původní poloze.
- Možnost užívat sociální zařízení provozními zaměstnanci bude po dobu rekonstrukce (etap) zachována.
- Aby měl dopravce během dočasného provozu (dočasné umístění do místnosti OP65) přístup na 1. nástupiště, bude stávající zádveří OP66 přičleněno k dočasnému provozu dopravní kanceláře. Zádveří OP66 (viz výkresy stávajícího stavu) bude zařazeno do stejné fáze výstavby, jako místnost OP65.

13. Dodavatel stavby nechá vyhotovit Dokumentaci skutečného provedení stavby a také Dokumentaci zdolávání požáru s ohledem na složité podmínky pro zásah HZS. Dokumentace zdolávání požáru bude zpracována odborně způsobilou osobou v oblasti požární ochrany dle § 11 zákona č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace bude investorovi předložena ve své finální podobě po schválení příslušných UO HZS. Obě výše uvedené dokumentace budou předány investorovi v předstihu před zahájením provozu objektu.

14. Osazení automatické brány včetně branky v oplocení OP 03 se touto PD navrhuje, nicméně uzavření zpevněné plochy ZP1 od parcely 504/2 není součástí společného povolení a tudíž je zakázané s ohledem na využití plochy zpevněné plochy č.1 – veřejně přístupná plocha. V rozpočtu se celkové oplocení OP03 vyskytuje s ohledem na přání Správy železnic, která chce v budoucnu řešit změnu územního plánu na parcele č. 158/1. Důrazně se zhotoviteli stavby doporučuje prověřit stav u Správy železnic aktuální stav změny ÚP. V případě, že ke změně územního plánu nedojde, není možné oplocení OP03 realizovat !!!

15. Připojení do DDTS:

Projekt DDTS a jeho nastavení bude řešeno v rámci realizačního projektu, který nechá vypracovat zhotovitel stavby. Domluva jednotlivých profesí s firmou ZAT je následující:

Slaboproudé systémy - LDP:

Vzhledem k požadavku SŽ na připojení systému LDP na systém DDTS, bude systém vybaven SEI modulem s převodníkem RS 232/TCP/IP. Systém LDP bude umožňovat komunikaci do systému DDTS pomocí protokolu TCP/IP. V rámci připojení do systému DDTS budou upraveny mapové podklady systému DDTS a naprogramovány jednotlivé prvky systému LDP.

Slaboproudé systémy - PZTS:

Vzhledem k požadavku SŽ na připojení systému PZTS na systém DDTS, bude systém vybaven SEI modulem s převodníkem RS 232/TCP/IP. Systém PZTS bude umožňovat komunikaci do systému DDTS pomocí protokolu TCP/IP. V rámci připojení do systému DDTS budou upraveny mapové podklady systému DDTS a naprogramovány jednotlivé prvky systému PZTS.

Měření a regulace:

Kvůli možnosti připojit systém DDTS bude řídicí jednotka MaR (automatizační stanice) umožňovat připojení další komunikační linky MODBUS RTU nebo komunikaci MODBUS TCP. Měření spotřeby tepla, vody, elektřiny převezme DDTS, připojí se na ukončení komunikační linky měřičů v rozváděči MAR. Ostatní signály budou ponechány připojené do MAR s tím, že PLC MAR má komunikační rozhraní pro DDTS. Signály se budou do DDTS přenášet buď přes toto rozhraní, nebo se na ně DDTS připojí hardwarově na svorkách v rozváděči MAR a připojení těchto signálů do PLC MAR se zruší.“

Do DDTS budou zapojeny tyto navržené technologické prvky a zařízení:

INTEGRACE PRVKŮ DO DDTS			
D.1.4.	OSTATNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ		ZAŘAZENÍ DLE TECHNICKÉ SPECIFIKACE TS 2/2008 - ZSE
	D.1.4.1	NÁKLADNÍ VÝTAH	19. Výtahy
	D.1.2.2.1	ROZHLASOVÉ ZAŘÍZENÍ NOVÉ	8. Informační systémy pro cestující - hlasové
	D.1.2.6.1	INFORMAČNÍ SYSTÉM PRO CESTUJÍCÍ NOVÉ	7. Informační systémy pro cestující - vizuální
			8. Informační systémy pro cestující - hlasové
	D.1.2.7	SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ - JEDNOTNÝ ČAS	7. Informační systémy pro cestující - vizuální
	D.2.2.1.01.48.1	LOKÁLNÍ DETEKCE POŽÁRU	4. Zařízení pro detekci požáru

	D.2.2.1.01.48.2	PZTS/ EACS	6. Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
	D.2.2.1.01.48.3	KAMEROVÝ SYSTÉM	9. Kamerové systémy
D.2.2	POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY		
	D.2.2.1.01.41	ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE	12. Odečty spotřeby vody - vodoměry
	D.2.2.1.01.42	ZAŘÍZENÍ VZT A OCHLAZOVÁNÍ STAVEB	14. VZT, klimatizace, systémy pro řízení teploty a regulace VZT
	D.2.2.1.01.46	MĚŘENÍ A REGULACE	14. Automatizační stanice - řídicí jednotka MAR
	D.2.2.1.01.45	ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVEB	14. Systémy pro řízení teploty
	D.2.2.1.01.7	PROJEKT FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY	11. Elektrotechnika a energetika
D.2.1.6	POTRUBNÍ VEDENÍ - VODA, PLYN, KANALIZACE		
	D.2.1.5.01	PŘÍPOJKA VODOVODU	12. Odečty spotřeby vody - vodoměry
	D.2.1.5.03	PŘÍPOJKA TEPELOVODU	Odečet spotřeby tepla
D.2.3.6	ROZVODY VN, NN, OSVĚTLENÍ A DÁLKOVÉ OVLÁDÁNÍ ODPOJOVAČŮ		
	D.2.2.1.01.47.6	VB ROZVADĚČE	12. Odečty a spotřeby elektrické energie
			2. Osvětlení železničních stanic
	D.2.1.5.12	AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ	2. Osvětlení železničních stanic
	D.2.1.5.13	AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ ZP3	2. Osvětlení železničních stanic

16. Součástí dokumentace je soupis vybavení, nábytku a zařízení, která musí být přestěhována v rámci dočasných stavů. Tabulka byla vypracována pro jednotlivé provozní úseky. Tato tabulka je součástí D.2.2.1.03.01 Architektonicko-stavební řešení, tabulka 3.102 Tabulka zařízení a nábytku provozních úseků. Podle této tabulky se musí během výstavby při stěhování postupovat. Navrhují se tyto pokyny pro stavbu:

- Dočasně přestěhovat do jiného prostoru;
- Likvidace;
- Stěhování není potřeba, zajistí si nájemce sám a předá volný prostor.

17. Do DSPS bude zaznamenána informace o použití RFID markerů k jednotlivým typům inženýrských sítí.

18. Přílohou Souhrnné technické zprávy je od Správy železnic uveden postup vzorkování, který je pro zhotovitele závazný.

19. Návaznost na stavbu „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v ŽST. Lovosice“:

- Stavba „Rekonstrukce nástupišť (...)“ bude osazovat nové zastřešení 1. nástupiště. Toto zastřešení je navrženo staticky závislé na objektu výpravní budovy, viz příložená vizualizace níže. Zhotovitelem stavby „Rekonstrukce nástupišť (...)“ je STRABAG a.s., příprávkem stavby je Ing. Pavel Vozka, vozka@spravazeleznic.cz, +420 725 962 806. Zhotovitelem zastřešení bude s největší pravděpodobností:



- Tento projekt „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ navrhuje zateplení obálky budovy, tj. včetně jižní fasády, která je ovšem v přímé návaznosti na nové zastřešení 1. nástupiště. Pro možné zateplení jižní fasády je nezbytně nutná výstavba lešení, které bude v kolizi se zastřešením. Pro možné zateplení objektu a provedení omítek bude nezbytně část zastřešení nad 1. nástupištěm demontovat. Níže je postup, který musí stavba dodržet, aby nedošlo k poškození cizího díla, prodloužení doby výstavby či k jiným komplikacím.
 1. Dodavatel stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ musí bez prodlení po předání staveniště uspořádat schůzku, na kterou přizve TDI, TDS, AD, příprávkem stavby a také zhotovitele stavby „Rekonstrukce nástupišť (...)“, kterou je STRABAG a.s. Na této schůzce se bude řešit:
 - Rozsah nutných demontáží zastřešení 1. nástupiště pro možné umístění lešení (pouze prosklení při jižní fasádě?);
 - Časová náročnost rozebrání zastřešení, správné načasování do harmonogramu POV stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“.
 2. Dodavatel stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ upraví POV dle smluvených milníků s firmou STRABAG a.s. a předá TDI, TDS ke schválení.
 3. Minimálně 10-12 týdnů před samotnou demontáží vyzve zhotovitel stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ firmu STRABAG a.s. k demontáži smluvené části přístřešku.

4. Minimálně 4 týdny před ukončením stavebních prací na jižní fasádě vyzve zhotovitel stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ firmu STRABAG a.s. ke zpětné montáži části přístřešku.

- Tento postup pozbývá platnosti v případě, že záruka stavby „Rekonstrukce nástupišť(…)“ pozbyla platnosti, tj. 5 let po kolaudaci. Po uplynutí doby záruky smí rozebrat zastřešení 1. nástupiště i jiná firma, než která zastřešení původně instalovala. Tato informace musí být potvrzena ze strany Správy železnic.
- Za firmu STRABAG jsou k dispozici tyto kontakty:

Ve věcech technických

Jméno a příjmení Ing. Pavel Pecháč

Adresa U Nákladového nádraží 3146/6, 130 00 Praha 3 - Strašnice

E-mail p.pechac@swietelsky.cz

Telefon +420 725 762 591

Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení Ing. Pavel Kouba

Adresa U Nákladového nádraží 3146/6, 130 00 Praha 3 - Strašnice

E-mail p.kouba@swietelsky.cz

Telefon +420 602 786 706

B.11 Bezpečnostní projekt

Výpravní budova Lovosice je zařazena do II. bezpečnostní kategorie, pro kterou definuje minimální rozsah bezpečnostních opatření a instalace systémů technické ochrany samostatný podkladový dokument Bezpečnostní projekt projekční, zpracováváný nejpozději ve stupni DSP/DUSP, který podléhá schválení odborem 30. Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem (O30 - Odbor bezpečnosti a krizového řízení) prověří dopady do kategorizace vzhledem k navrhovanému stavu, vytipuje bezpečnostní zóny (třídy A až D) a zpracuje minimální standard zabezpečení a tento odhad ocenění v rámci celkových investičních nákladů. Zhotovitel bude při návrhu systému technické ochrany objektu/ů pro jednotlivé bezpečnostní kategorie postupovat dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 - Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace.